

TAMPEREEN KAUPUNKI

Yhdyskuntalautakunnan
ympäristö- ja rakennusjaosto

YMPÄRISTÖLUPA

Dnro TRE:1714/11.01.02/2024
Kokouspäivä 10.3.2026
Päätöksen julkaisupäivä 13.3.2026

ASIA

Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukainen ympäristölupahakemus, joka koskee maankaatopaikan ja jätteiden kierrätyksen ympäristöluvan olennaista muuttamista sekä jätelain 5 b §:n mukaista hiekoitussepin jätteeksi luokittelun päättämistä.

Hakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen hakemuksen aloittaa luvanvarainen toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön palvelualue
PL 487
33101 Tampere

Y-tunnus 0211675-2

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Tampereen kaupunki hakee ympäristöluvan muutosta toistaiseksi voimassa olevaan Ruskonperän maankaatopaikan ja jätteenkäsittelyn ympäristölupa.

Nykyinen toiminta sijaitsee Tampereen kaupungin Ruskon kaupunginosassa kiinteistöillä 837-583-2-81 osoitteessa Kauhakorvenkatu, 33710 Tampere.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f jätteen ammattimainen tai laitosten käsittely mukaan. Jätelain (JäteL, 646/2011) 5 b §:n nojalla tapauskohtaisesti voidaan päättää jätteeksi luokittelun päättymisestä.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2.2 §:n kohdan 12 a mukaista enintään 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettua maankaatopaikkaa, kohdan 12 b mukaista pilaantumattoman maa-aineksen muuta käsittelyä kuin sijoittamista kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa sekä kohdan 12 f mukaan muuta jätteen käsittelyä, kun käsiteltävä määrä on alle 20 000 tonnia vuodessa. Jätelain 5 b §:n 3 momentin perusteella ympäristölupaviranomainen voi päättää tapauskohtaisesti jätteeksi luokittelun päättymisestä.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 18.3.2024. Hakemuksen tietoja on täydennetty 28.1.2025 (täydennetty hakemus liitteineen), 14.2.2025 (meluselvitys), 22.8.2025 (muun muassa suunnitelmakartat, jätteen käsittely- ja tarkkailusuunnitelma), 2.10.2025 (muun muassa EEJ-hakemus) ja 18.2.2026 (muun muassa hulevesien ohjaamiseen tarkennuksia). Lisäksi hakemuksesta on pidetty neuvottelut 21.1. ja 2.2.2026 hakijan ja asian valmistelijan kesken.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Toiminnalla on Pirkanmaan ympäristökeskuksen 29.1.2008 myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa (PIR-2005-Y-241-111). Ympäristöluvan sallima täytökapasiteetti (1 400 000 m³) täyttyi vuonna 2017.

Alue on ollut osana laajempaa Tampereen alueen maanvastaanottoalueiden ja jatkojalostusalueiden ympäristövaikutusten arviointi- eli YVA-menettelyä, jonka YVA-selostuksesta Pirkanmaan ympäristökeskus on antanut yhteysviranomaisen lausunnon (24.3.2006, Dnro PIR-2004-R-10-53). YVA-yhteyshakemuksella on antanut 13.12.2019 lausunnon arviointiselostuksen ajantasaisuudesta (Dnro PI-RELY/7292/2019).

Tampereen kaupunki haki maankaatopaikan laajentamista koskevaa ympäristöluvan muutosta Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastosta 1.7.2020. Hakemukseen liittyvää poikkeuslupaa viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittämiseksi haettiin 27.10.2021. Pirkanmaan ELY-keskus antoi kielteisen päätöksen poikkeuslupahakemuksesta 28.2.2022 (PIRELY/17998/2021), minkä vuoksi ympäristölupahakemus Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastosta peruttiin.

Ruskonperän maanvastaanotto- ja kierrätysalue, jolle lupaa haetaan, sijaitsee Tampereen kaupungissa, Tampereen kaupungin omistamilla kiinteistöillä 837-583-2-81 ja 837-75-6221-18.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kyseinen alue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Tämä kaavamerkintä osoittaa alueet, jotka ovat tarkoitettuja monipuolisille taajamatoiminnoille, kuten asumiselle, palveluille, työpaikoille ja muille yhdyskuntarakenteen kannalta keskeisille toiminnoille.

Yleiskaava

Alueella on voimassa kolme eri aikoina voimaan tullutta yleiskaavaa. Ne ovat Tampereen kantakaupungin yleiskaavan 2040, joka on tullut lainvoimaiseksi 20.1.2020, Kantakaupungin vaiheyleiskaava – valtuustokausi 2017–2021, joka on tullut lainvoimaiseksi 9.6.2023 sekä Kantakaupungin vaiheyleiskaava - valtuustokausi 2021–2025, joka on tullut lainvoimaiseksi 8.7.2025.

Yleiskaavassa alue on osoitettu työpaikkojen ja elinkeinojen alueeksi. Alue varataan teollisuus- ja tuotantotoiminnoille sekä logistisille toiminnoille ja palveluille. Alueita kehitetään tehokkaina ja hyvin saavutettavina tuotantotoiminnan alueina. Alueille ei tule sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka häiriintyvät raskaasta liikenteestä, melusta, tärinästä ja päästöistä. Soveltuvilla osilla sallitaan lumenvastaanotto- ja maanvastaanottotoiminta. Alueiden yhteyksiä seudullisille ja valtakunnallisille pääväylille parannetaan kehittämällä logistiikan ja tavaraliikenteen sujuvuutta.

Kartalla 2, Viherympäristö ja vapaa-ajan palvelut, on maanvastaanottoalueen itä- ja eteläpuolelle osoitettu ohjeellinen virkistysyhteys ja Ruskontien varteen on osoitettu pyöräliikenteen seudullinen pääreitistö.

Kartalla 4, Kestävä vesitalous, ympäristöterveys ja yhdyskuntatekninen huolto, alueelle on osoitettu lumen vastaanotto sekä maan vastaanotto ja -kierrätys kohdemerkinnöillä.

Alue kuuluu pääosin Vihiojan valuma-alueeseen, jonka osalta kaavamääräyksessä on esitetty, että hulevesien määrää on tasattava valuma-alueella tulvaongelmien ja eroosiohaittojen ehkäisemiseksi. Vihiojaan kohdistuvaa hulevesivirtaamaa on rajoitettava. Valuma-alueen merkittävät laadulliset kuormittajat on tunnistettava ja kohdistettava niihin hulevesien hallinnan laadullisia toimenpiteitä.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen eteläpuolella oleva Houkanoja on osoitettu merkittäväksi uomaksi, jota koskevassa kaavamääräyksessä on esitetty, että uoma on säilytettävä avoimena tai palautettava avoimeksi. Uoman välitön lähiympäristö tulee säilyttää ja kehittää latvuspeitteisyydeltään yhtenäisenä puustovyöhykkeenä.

Ruskonperän maanvastaanottoalue sijoittuu Tampereen ja Kangasalan kuntarajalle. Kangasalla on käynnissä rajalle ulottuvan uuden Saarenmaan alueen yleiskaavoitus. Saarenmaan osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 11.9.-10.10.2025 ja kaava on tarkoitus saattaa hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2026 alkupuolella.

Asemakaava

Laajennusalueesta kiinteistölle 837-75-6221-18 sijoittuva osa on asemakaavassa nro 5326 (vahvistettu 21.6.1979) osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-10). Korttelialueelle saa sijoittaa teollisuus- ja varastorakennusten lisäksi myymälä- ja konttorirakennuksia ja muita vastaavia palvelutarkoituksiin osoitettavia rakennuksia ja toimintoja, kuitenkin siten, että em. tilojen yhteenlaskettu kokonaismäärä tontilla on korkeintaan 10 % tilan määrästä.

Tontille saadaan myös sijoittaa rakennetun tai samanaikaisesti rakentuvan teollisuus- ja varastotilan toimintaa varten välttämättömän henkilökunnan asuntoja. Asuntojen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m², kun tontin rakennusoikeus on alle 1000 m² kerrosalaa ja tätä suuremmilla tonteilla 10 % sallitusta rakennusoikeudesta, kuitenkin enintään viisi asuntoa.

Tontilla on varattava tarpeelliset kuormaus- ja purkamistilat. Rakennuksen etäisyyden tontin rajasta on oltava vähintään puolet rakennuksen korkeudesta. Tontin ulkovarastoalueet on ympäröitävä vähintään 180 cm korkealla rakenteellisella aidalla.

Alueelle on myönnetty 18.6.2020 lupa poiketa asemakaavan käyttötarkoituksesta, yleiselle jalankululle varatusta alueen osasta, rakennusalaista, istutettavasta puurivistä ja rakennettavasta aidasta maanvastaanottoalueen laajentamiseksi. Poikkeuslupa koskee maanvastaanottoaikan laajennusta alueelle, joka on asemakaavassa määritetty teollisuustonteiksi.

Suurin osa maanvastaanottoalueesta ei ole asemakaavoitettua aluetta.

TOIMINNAN SIJAINNIN JA SEN YMPÄRISTÖ

Nykytilanne ja rakennettu ympäristö

Toiminta sijaitsee Ruskon kaupunginosassa Kangasalan kunnanrajan tuntumassa. Ruskonperän maanvastaanotto- ja kierrätysalue käsittää noin 9,74 hehtaarin alueen. Voimassa olevan ympäristöluvan mukainen toiminta on aloitettu alueella vuonna 2008. Lumenvastaanottoa on tehty talvikaudesta 2018–2019 alkaen. Maanvastaanotto- ja kierrätysalueella on voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti jo täytetty maankaatopaikka, jonka pohjoisosa (noin tasolla +140...+141) toimii lumenvastaanottoalueena sekä tarvittaessa vastaanotettavien materiaalien varastoalueena, alueen keskiosassa on reunakivivarasto (noin tasolla +138) ja sen itäpuolella noin 1000 neliön laajuinen biosuodatusallas. Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen eteläosassa on kierrätystoiminta-alue ja sitä pohjois- sekä länsilaidoilta ympäröivä maankaatopaikan laajennusalue. Laajennusalueen länsilaidalla maanpinta on noin tasolla +115 ja se täytetään osin aiemman täyttöalueen päällä toimivan kierrätystoiminta-alueen nykyiselle tasolle +145. Myös laajennettavan maanvastaanottoalueen päällä tehdään jatkossa kierrätystoimintaa. Maanvastaanottoalueen laajennusalueen pinta-ala on noin 1,8 hehtaaria. Laajennusalueen pohjois- ja eteläpuolella on laskeutusaltat.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen pohjoispuolella on Kauhakorvenkatu ja länsipuolella Ruskontie. Kulku alueelle tapahtuu Kauhakorvenkadulta.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen itäpuolella kulkee retkeilyreitti, joka yhdistää Hervantajärven luontopolun ja Kaarinanpolun vaellusreitit. Houkanojan varrella noin kilometrin etäisyydellä oja myöten sekä maanvastaanotto- ja kierrätysalueesta linnuntietä on palstaviljelyalue.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueesta pohjoiseen noin 400 metriä sijaitsee Hirvikallion asuinalue. Alueen länsipuolella Kangasalla on yksittäinen asuinrakennus lähimmillään noin 500 metrin päässä alueelta ja etelä-lounaispuolella noin 300 metrin etäisyydellä täyttöalueen rajasta. Etelässä Tampereen puolella sijaitsee Lintuhytin asuinalue, jonne etäisyyttä on noin 600 metriä.

Lähimmät koulu ja päiväkoti sijaitsevat Annalassa noin kilometrin etäisyydellä maanvastaanotto- ja kierrätysalueesta luoteeseen.

Maa- ja kallioperä

Geologian tutkimuskeskuksen (GTK) maaperäkartan mukaan maanvastaanotto- ja kierrätysalue sijoittuu pääosin alueelle, jossa maalajina on hiekkamoreeni. Laajennusalueella kiinteistön 837-75-6221-18 puolella maalajina on ollut saraturve.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen pohjoisosan kivilaji on GTK:n kallioperäkartan mukaan graniittia ja eteläosan granodioriittia.

Pohjavesi

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luokiteltuja pohjavesialueita. Lähivaikutuspiirissä ei ole vedenottoa tai kaivoja. Lähin pohjavesialue (Aakkulanharju I, 0483701) on noin kahden kilometrin etäisyydellä pohjoisessa.

Pintavedet

Maanvastaanotto- ja kierrätysalue sijoittuu Kokemäenjoen päävesistöalueen Vanajaveden – Pyhäjärven latvaosalle. Itälaitaa lukuun ottamatta alue sijoittuu Vihiojan valuma-alueelle. Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen itälaita sijoittuu Roiheen valuma-alueelle.

Luontoarvot

Hakemuksen liitteenä on luontoselvitys vuodelta 2021 (Luontoselvitys Ruskonperän maanvastaanottopaikan laajennus, Ramboll). Nyt käsiteltävässä hakemuksessa on huomioitu luontoselvityksessä todetun viitasammakon lisääntymisalueen säilyminen.

Maanvastaanottoalueen etelä- ja länsipuolelle sijoittuu todettuja liito-oravan elinympäristöjä sekä elinympäristöiksi soveltuvia alueita. Luontoselvityksessä on suositeltu, että rakentamisvaiheen toimenpiteet ajoitetaan liito-oravan lisääntymisajan ulkopuolelle, elo-helmikuulle.

Kangasalan puolella noin 100 metriä lumenvastaanottoalueesta länteen sijaitsee karttatarkastelun perusteella noin 0,5 hehtaarin laajuinen suoalue, joka on metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Voimassa olevan ympäristöluvan mukainen maanvastaanotto ja -lajitys on päättynyt 2017. Alueella on sen jälkeen ollut lumenvastaanottoa ja reunakivien varastointia. Muita materiaaleja ei ole otettu vastaan. Alueella on lumen mukana tullutta hiekoitussepeä.

Lumenvastaanoton ja reunakivien varastoinnin osalta toimintaan ei tule muutoksia. Voimassa olevassa ympäristöluvassa on sallittu asfaltti- ja betonijätteen, kantojen sekä kasvijätteen vastaanotto. Näitä jätelajeja ei enää jatkossa hakemuksen mukaan oteta vastaan. Alueella ei enää jatkossa murskata tai haketeta materiaaleja.

Maanvastaanottoalueen laajennus sijaitsee alueen länsilaidalla laajeten kiinteistölle, jota voimassa oleva ympäristölupa ei koske. Maanvastaanottoalueelle otetaan vastaan ja läjitetään hyötykäyttöön kelpaamattomia pilaantumattomia maa-aineksia eli ylijäämämaita, joita syntyy Tampereen kaupungin alueella rakentamisessa vuosittain. Uutena vastaanotettava materiaalina hakemuksessa esitetään vieraslajeja sisältävien maa-ainesten vastaanotto ja loppusijoitus maanvastaanottoalueelle. Hakemuksen mukainen läjitettävä maa-ainesten teoreettinen rakennetilavuus on 150 000 kuutiota (m^3 rtr). Vuosittain ylijäämämaita otetaan vastaan enintään noin 25 000 m^3 rtr eli noin 49 000 tonnia. Maanvastaanottoalueen täytyttyä, toiminta keskittyy jo olemassa olevan lumenvastaanottoon ja materiaalien kierrätystoimintaan. Kierrätystoimintojen loppuessa maanvastaanottoalue viimeistellään kasvualustaksi soveltuvalla materiaalilla.

Kierrätysalueelle sekä tarvittaessa lumenvastaanottoalueella olevalle varastoalueelle otetaan vastaan, varastoidaan ja käsitellään vuosittain yhteensä alle 50 000 tonnia hyötykäyttökelpoisia pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia ja raidesepeä sekä yhteensä enintään 12 000 tonnia hiekoitussepeä ja sadevesikaivojen sakkapesäsepeä. Käytetylle hiekoitussepelille haetaan myös jätestatuksen päättymistä. Lisäksi vastaanotetaan ja välivarastoidaan louhetta sekä muuta ei jätteeksi luokiteltavaa kiviainesta yhteensä enintään 20 000 tonnia vuodessa. Voimassa olevassa ympäristöluvassa edellä mainituista materiaaleista on sallittu hiekoitussepeä sekä louheen vastaanotto. Kaikkia käsiteltäviä materiaaleja ei varastoida yhtäaikaaisesti. Materiaaleja on suunniteltu hyödynnettävän kaupungin rakennushankkeissa eri puolilla Tamperetta.

Koko kierrätysalue on murskepintainen. Sakkapesäsepeänsä vastaanotolle tehdään erillinen kenttärakenne. Maanvastaanotto- ja kierrätysalueelle johtava tie ja alueen sisäiset tiet ovat murskepintaisia.

Toiminta-ajat

Ruskonperän maavastaanotto- ja kierrätysalueen hakemuksen mukaiset toiminta-ajat ovat maan vastaanoton sekä siihen liittyvien kuormausten, kuljetusten ja seulonnan osalta arkisin maanantaista perjantaihin kello 7–20. Lumen vastaanottoa tehdään maanantaista sunnuntaihin läpi vuorokauden.

Toiminta ei ole ympärivuoden jatkuvaa. Maanvastaanottoa ja kierrätystoimintaa tehdään jaksoittain tarpeiden mukaan. Lumenvastaanottoa tehdään pääasiassa joulukuusta huhtikuun välisenä aikana.

Materiaalien vastaanotto- ja välivarastointimäärät sekä käsittely

Vastaanotettujen materiaalien mahdollisia käsittelymenetelmiä ovat muun muassa seulonta, välppäys ja sekoitus. Seulontaan ja välppäykseen on erilliset laitteistot, jotka tuodaan alueelle tarvittaessa. Materiaalien sekoitusta voidaan tehdä esimerkiksi pyöräkuormaajan kauhalla. Murskausta ei tehdä.

Taulukko 1. Ruskonperän maanvastaanotto- ja kierrätysalueen vuotuiset materiaalien vastaanotto- ja varastointimäärät sekä jätenimikkeet.

Materiaali	Jätene- mike	Vastaanotto keskimäärin (t/a)	Vastaanotto enintään (t/a)	Varastointi enintään (t/a)
Ylijäämämaa, lajitus	17 05 04	30 000	49 000	-
Yhteensä (loppusijoitus)			49 000	-
Maa- ja kiviaines, kierrätys	17 05 04	5 000	40 000	40 000
Raidesepeli, kierrä- tys	17 05 08	-	9000	9000
Yhteensä (pilaantumattomat maa-ai- nekset, kierrätysmateriaalit)			49 000	
Hiekkoitussepi	20 02 02	2 000	10 000	10 000
Sadevesikaivojen sakkapesäsepi	20 03 03	500	2 000	2 000
Yhteensä (muut jätteet)			12 000	
Louhe ja muut ei jätteeksi luokitte- lemattomat kivi-ai- nekset		5 000	20 000	20 000
Lumi		60 000		-

Vuosittaiset vastaanottomäärät ovat keskimääräisiä ja ne vaihtelevat materiaaleit-
tain. Kaikkia materiaaleja ei vastaanoteta eikä varastoida yhtäaikaaisesti maksimi-
määriä.

Vastaanoton valvonta ja kirjanpito

Alueelle otetaan vastaan materiaaleja ainoastaan Tampereen kaupungin koh-
teista, jotka ovat ennalta sovittuja. Lunta otetaan vastaan koko kaupungin alu-
eelta.

Kohteista, joissa on riski materiaalin pilaantuneisuudesta, edellytetään jätteen tuottajaa tai toimittajaa tutkimaan materiaali ja osoittamaan analyysitodistuksin sen kelpoisuus.

Alueen sisäänkäynnillä on automaattinen kulunvalvonta ja puomilaitteisto. Puomilaitteisto on liitetty vastaanottojärjestelmään, johon asiakkaat rekisteröityvät. Vastaanottojärjestelmän avulla hallitaan sitä, kuka asiakas voi alueelle tulla ja mitä materiaaleja on eri asiakkailla oikeus alueelle toimittaa. Automaattisen puomilaitteiston tunnistinlaitteisto kuvaa ajoneuvon rekisterikilven, ja vertaa sitä järjestelmän tietoihin. Kun ajoneuvolla on oikeus tulla alueelle ja kuljettaja on täyttänyt mobiilisovelluksella tuotavan kuorman tiedot, puomi aukeaa ja ajoneuvo pääsee alueelle. Kulunvalvontalaitteisto ottaa ja tallentaa valokuvat alueelle tulevasta ajoneuvosta ja sen kuormasta. Vastaanottojärjestelmän avulla kerätään määrä-, laatu- ja syntypaikkatieto alueelle toimitettavista materiaaleista. Vastaanotetut määrät perustuvat kuorma-auton lavakoon perusteella laskettavaan määrään. Kirjanpito perustuu vastaanottojärjestelmästä saataviin tietoihin.

Ylijäämämaan (17 05 04) vastaanotto ja läjitys

Maanvastaanottoalueelle loppusijoitettavaksi vastaanotettava ylijäämämaa on pääasiassa hyötykäyttöön kelpaamatonta hienojakoista koheesiomaata (savi ja siltti), moreenimaata sekä isokokoisia kiviä ja lohkareita.

Ylijäämämaan vastaanottoalue ei toimi yleisenä maankaatopaikkana, vaan alueelle läjitetään pääasiassa Tampereen kaupungin hankkeista syntyviä hyötykäyttökelvottomia ylijäämämaita. Alueelle vastaanotetaan ylijäämämaita vain erikseen sovituista kohteista ja erikseen sovittuina ajankohtina. Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maa-aineksia. Maa-ainesten näytteenotosta vastaa maa-ainesten toimittaja kaivukohteessa. Mikäli tuotavien maa-ainesten puhtaudesta on epäilyksiä, ei niitä vastaanoteta.

Vastaanotettavat ylijäämämaat alittavat valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, VNa 214/2007) esitetyt alemmat ohjearovot. Hakemuksen mukaan merkittävästi suurin osa massoista on haitta-ainepitoisuuksiltaan alle PIMA-asetuksen kynnysarvon.

Täyttöalueen reunassa voi olla pehmeitä maakerroksia (turvemaata). Aluetta täytettäessä pehmeät massat kaivetaan tarvittaessa sivuun ja korvataan kantavalla materiaalilla.

Täyttöalue rakennetaan kerroksittain ja hienorakeisemmat koheesiomaat sijoitetaan karkearakeisempien kerrosten sisään. Ensin laajennusalueelle tehdään ylijäämämaista työmaatietä, jota kautta täyttöä tehdään laajennusalueen länsi- ja eteläosiin. Täyttöalueen pohjamaa on kantavaa moreenia. Täyttöalueen korkein kohta tulee olemaan tasolla + 145 (N2000). Täyttöalueen luiskat luiskataan kaltevuuteen noin 1:2, joka on sama kaltevuus kuin aiemman maanvastaanottoalueen luiskan kaltevuus. Suunnitelluilla luiskakaltevuuksilla ja massojen laadun mukaan tehtävällä sijoittelulla täyttömäki tulee stabiiletiltaan olemaan kestävä.

Myöskään kasan päälle suunnitellut kierrätysmateriaalien varastokasat eivät aiheuta sellaista kuormaa, mikä vaikuttaisi kasan pysyvyyteen.

Täyttö valmistuu arviolta 6–8 vuoden kuluessa. Luiskia tehdään ja maisemoidaan täytön edetessä. Maanvastaanottoalue täyttötilavuuden ja oheistoimintojen loppuessa viimeistellään kasvualustaksi soveltuvalla materiaalilla.

Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten (17 05 04) vastaanotto ja läjitys

Maanvastaanottoalueelle vastaanotetaan pilaantumattomia maa-aineksia, jotka sisältävät haitallisten vieraskasvilajien siemeniä ja juurakoita (esimerkiksi jättiputkea, lupiinia, tatarkasvia tai kurturuusua). Maa-ainekset vastaanotetaan vieraslajeja sisältävien maa-ainesten vastaanottoon varatulle rajatulle alueelle. Vieraslajeja sisältävien maa-ainesten vastaanottoa varten jo täytetyn maanvastaanottoalueen reunaan rakennetaan osin kaivamalla ja osin pengertämällä vastaanottoon soveltuva alue. Vieraslajeja sisältävät maa-ainekset esipeitetään soveltuvan paksuisella pilaantumattomalla maa-aineskerroksella vastaanottopäivän aikana. Loppullinen peittäminen toteutetaan vähintään kaksi metriä paksulla vieraslajeja sisältämättömällä maa-aineskerroksella kasvukauden lopulla.

Kuorman purun jälkeen kuorma-auto tarvittaessa puhdistetaan esimerkiksi harjalla purkupaikalla, jotta ajoneuvoon ei jää siemeniä, juurtenpaloja tai muita liisäntymiskelpoisia kasvinosia.

Aluetta, johon vieraslajimassoja on sijoitettu, seurataan kasvukaudella säännöllisesti ja tarkastetaan, onko haitallisia vieraslajikasveja kasvanut alueelle tai lähiympäristöön. Mikäli vieraslajia havaitaan, vieraslaji torjutaan ja puhtaita maa-aineksia lisätään vieraslajimassojen sijoitusalueen päälle.

Lopputilanteessa vieraslajeja sisältävät maa-ainekset jäävät maanvastaanottoalueen sisään kierrätysalueen alle.

Pilaantumattomat maa- ja kiviainekset (17 05 04) vastaanotto, varastointi ja käsittely

Kierrätysalueelle vastaanotetaan hyötykäyttökelpoisia maa- ja kiviaineksia. Hyötykäyttöön soveltuvia maa-aineksia ovat esimerkiksi rakennekerroksista pois kaivettu sora ja murske, soramoreeni sekä muut kantavat maa-ainekset. Myös muita pilaantumattomia maa-aineksia, kuten luiskiin käytettäviä pintamaita tai moreeneita, varastoidaan tarvittaessa.

Kierrätysalueelle vastaanotettavien maa- ja kiviainesten haitta-ainepitoisuudet alittavat PIMA-asetuksen kynnysarvot (pois lukien arseeni, jonka osalta sovelletaan rajana alueellista taustapitoisuutta 26 mg/kg).

Vastaanotettavat maa- ja kiviainekset lajitellaan ja välivarastoidaan teknisen kelpoisuuden mukaan eri kasoihin. Maa-ainekset varastoidaan murskepohjaisella kentällä. Tarvittaessa maa-aineksia voidaan välpätä tai seuloa esimerkiksi suurimpien kivien poistamiseksi.

Maa-ainekset, jotka voidaan hyödyntää sellaisenaan maarakentamisessa, varastoidaan omissa kasoissaan. Kierrätysalueelle tulevat mahdolliset heikkolaatuiset ylijäämämaat, muun muassa savet, loppusijoitetaan maanvastaanottoalueelle.

Raidesepelin (17 05 08) vastaanotto, varastointi ja käsittely

Kierrätysalueelle vastaanotetaan käytettyä, pilaantumaton raidesepeliä. Raidesepeliä ei tule vuosittain ja sen vastaanotto on täysin riippuvaista Tampereen alueella toteutettavista ratahankkeista. Raidesepeliä tarvittaessa seulotaan ennen jatkokäyttöä.

Hiekoitussepin (20 02 02) vastaanotto, varastointi ja käsittely

Kierrätysalueelle vastaanotetaan keväisin päällystetyiltä väyliltä harjattua hiekoitussepiä ja lisäksi alueen lumenvastaanottoalueelle kertyy lumen seassa hiekoitussepiä.

Käytetty hiekoitussepiä käsitellään poistamalla siitä seulonnalla roskat, isot kivet ynnä muut sellaiset. Seulonta suoritetaan tavallisesti kerran, ellei materiaalista haluta jatkojalostaa seulomalla muita lajikkeita. Materiaaliin kuulumattomat roskat saadaan eroteltua tyypillisesti ensimmäisellä seulontakerralla.

Käytetyn hiekoitussepin laatu selvitetään sitä varten laaditun laadunvalvontaohjeen mukaisesti. Pilaantuneisuuden arviointi perustuu pääasiassa kuitenkin haitta-aineiden kokonaispitoisuuksiin, ja viitearvoina käytetään PIMA-asetuksen kynnysarvoja. Jos kynnysarvot ylittyvät, materiaali toimitetaan muuhun luvalliseen vastaanottopaikkaan. Hiekoitussepin laatua on tutkittu neljästä kokoomanäytteestä Tampereen kaupungin Lakalaivassa sijaitsevan hiekoitushiekan välivarastoinnin yhteydessä vuonna 2024. Tutkittujen haitta-aineiden pitoisuudet alittivat PIMA-asetuksen alemmat ohjearvot sekä pysyvän jätteen kaatopaikalle asetetut raja-arvot. Kaikkien tutkittujen näytteiden alkuaineiden (pois lukien arseeni), öljyhiilivetyjen C10-C40 ja PAH-yhdisteiden pitoisuudet alittivat PIMA-asetuksen kynnysarvot. Arseenin pitoisuus ylittää kynnysarvon, mutta alittaa alueellisen taustapitoisuuden 26 mg/kg sekä alemman ohjearvon.

Käytetylle hiekoitussepilille haetaan myös jätestatuksen päättymistä.

Sadevesikaivojen sakkapesäsepin (20 03 03) vastaanotto, varastointi ja käsittely

Kaupunki vastaa Tampereen kaupungin hulevesijärjestelmän kunnossapidosta. Sadevesikaivojen pohjalle kerääntyviä sakkapesähiekkoja poistetaan imuautoilla määrävälein. Sakkapesähiekassa voi olla jäämiä erityisesti ajoneuvoliikenteestä aiheutuvista päästöistä, kuten nastarenkaiden irrottamasta bitumista ja öljyhiilivedyistä.

Sadevesikaivojen sakkapesäsepiä otetaan vastaan kooltaan noin 700 neliömetrin suuruiselle tiivispohjaiselle kentälle. Tiivistys tehdään pohjakalvolla, jossa on 200 mm murskesuojakerros, reunapenger ja tiivispohja kallistettuna hiekkasuodattimelle. Hiekkasuodattimen läpi kulkenut vesi ohjataan öljynerotuskaivon kautta

ojaa pitkin lumenkaatopaikan vesien biosuodatuskentälle, josta vesi virtaa edelleen alueen laskeutusaltaaseen.

Sakkapesäsepeleä tutkitaan eräkohtaisesti jatkokäyttöä varten. Vuonna 2024 Tarastenjärven välivarastointialueella tehdyn tutkimuksen perusteella sakkapesäsepelit olivat lievästi nuhraantuneita öljyhiilivedyillä (C10-C40: 180–220 mg/kg). Kaikkien tutkittujen haitta-aineiden pitoisuudet alittivat kuitenkin PIMA-asetuksen kynnsarvot lukuun ottamatta luonnostaan koholla olevaa arseenipitoisuutta.

Louhe ja muut ei jätteeksi luokiteltavat kiviainekset

Kierrätysalueelle vastaanotetaan myös louhetta. Louhe käytetään välivarastoinnin jälkeen pääsääntöisesti louheena muissa maanrakentamiskohteissa.

Kierrätysalueelle voidaan vastaanottaa myös esimerkiksi soraa välivarastointiin.

Lumi

Lumen vastaanottotoimintaa harjoitetaan talvikaudella. Vastaanotettavan lumen määrä vaihtelee vuosittain riippuen vallitsevista sääolosuhteista. Lumenvastaanottoalueen enimmäiskapasiteetti on noin 15 000 kuormaa lunta.

Hulevesien johtaminen ja käsittely

Ruskonperän maanvastaanottoalueen pohjoisosan laella sijaitsee laajuudeltaan 16 500 neliömetrin lumenvastaanottoalue. Lumenvastaanottoalueelta sulamisvedet on ohjattu niskaojilla maanvastaanottoalueen laella sijaitsevaan biosuodatusaltaaseen. Biosuodatusaltaasta käsitellyt vedet puretaan imeytysojarakenteiden kautta maanvastaanottoalueen länsipuoleiseen uomaan, josta ne valuvat maanvastaanottoalueen laajennuksen pohjoispuolella sijaitsevaan hulevesialtaaseen.

Maanvastaanoton laajennusalueelta sekä sen pohjois-, länsi- ja eteläreunalta hulevedet johtuvat kahden laskeutusaltaan kautta ojassa Ruskontien varteen ja yhtyvät sen alituksen jälkeen Houkanojaan. Houkanoja laskee lopulta Vihiojana Pyhäjärveen noin yhdeksän kilometrin virtausmatkan jälkeen.

Laskeutusaltaista ensimmäinen on pinta-alaltaan noin 1 200 neliömetriä ja jälkimmäinen noin 900 neliömetriä. Nykytilanteessa laskeutusaltille kohdistuva maanvastaanottoalueen pinta-ala on yhteensä noin kahdeksan hehtaaria. Tästä pinta-alasta lumenvastaanottoalue kattaa noin kaksi hehtaaria. Maanvastaanottoalueen lisäksi laskeutusaltille kohdistuu valuntaa osittain myös alueen ulkopuolelta lännestä päällystetyiltä tonteilta yhteensä 17 hehtaarin alueelta. Nämä päällystetyt alueet ovat hulevesiviemäriä, joten pääosa niiden alueiden vesistä ohjautuu viemäreihin, mutta osa vesistä voi ohjautua reunaojien kautta laskeutusaltille. Näiden rakennettujen alueiden lisäksi laskeutusaltille kohdistuu metsä- ja suoalueiden muodostamaa valuma-aluetta Kauhakorvenkadun pohjoispuolelta sekä Kangasalan puolelle sijoittuvan Teerisuon ympäristöstä 50–60 hehtaarin alueelta. Nykyiset laskeutusaltaat ovat soveltuneet hyvin viitasammakon lisääntymiseen.

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen itäreunalla hulevedet ovat aiemmin jääneet saarroksiin alueen ja Lorunkorventien välille muodostuneeseen maastopainanteeseen, jonka luontaisen virtausyhteyden länteen maanvastaanottoalue on katkaissut. Maapenkan itäreunalle kaivettiin vuonna 2018 oja, joka kerää rinteeltä pinta-valuntana valuvan veden ja ohjaa laskeutusaltaaseen. Osa lumenvastaanottoalueena toimivan maanvastaanottoalueen idänpuoleisen luiskan vesistä ohjautuu kohti pohjoista kaivettua ojaa myöten.

Houkanojan yläjuoksulta ojaan kertyvä vesi on suopohjaiselle maaperälle tyypillisesti ravinteikasta ja voimakkaan ruskeaa. Veden hygieeninen laatu ei ole moitteettoman luonnontilaista.

Jälkihoito

Viimeistelyjen täyttöalueiden täytön painumista seurataan vuosittain aistinvaraisesti. Tarkkailussa kiinnitetään huomiota siihen, ettei täytön pintaan pääse muodostumaan vettä kerääviä painanteita ja ettei täytössä esiinny eroosio- ja vakuusvaurioita.

Alueelle on tehty voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 9 mukainen maisemointisuunnitelma vuonna 2016. Maisemointisuunnitelmassa on esitetty yksityiskohtainen työselostus toteutettavasta maisemoinnista kasvualustoineen ja istutuksineen. Suunnitelman mukaisesti täyttöalueiden lakialueita ei maisemoida, koska alueella jatkuu lumenvastaanotto- ja kierrätystoiminta toistaiseksi. Täyttöalueiden luiskat maisemoidaan monipuolisella metsittämällä.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Arvioitu liikennemäärä alueelle on 10–20 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikennemäärät vaihtelevat runsaasti vuodenaikojen mukaan, eikä maanvastaanotto- ja kierrätysalueen toimintaa ole jatkuvasti. Lumenvastaanottoalueen liikennemäärä vaihtelee talven lumisuuden mukaan, ollen yleensä noin 50–100 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Kulku alueelle tapahtuu nykyisiä reittejä pitkin alueen Kauhakorvenkadulla olevaan sisäänajoportille. Pohjoisesta alueelle tullaan Kaukajärven ohi Juvankatua pitkin, lännestä Ruskontietä ja Ruskonkehää pitkin ja keskustasta Hervannan valtaväylää, Hepolamminkatua ja Hervannantietä pitkin.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN VÄHENTÄMINEN

Päästöt pintavesiin

Hakemuksen mukaan maanvastaanottoalueen laajennus ei vaikuta nykyisten hulevesien laskeutusaltaiden toimintaan. Altaiden ja ojien ympäristöön jää maanvastaanottoalueen laajennuksen suuntaan 20 metrin suojavaähyke.

Hakemuksessa on esitetty, että laskeutusaltaissa on noin 2 100 neliömetriä laskeutuspinta-alaa, myös laskeutusaltaalle johtavilla ojilla on merkittävä vaikutus alueen hulevesien laadun hallinnassa sekä erityisesti kiintoaineen laskeutumisessa. Alueen nykyisissä ojissa on erittäin pieni pituuskaltevuus, minkä takia hakija arvioi, että virtausnopeudet ojissa jäävät pieniksi. Hakijan arvion mukaan erityisesti vähäsateisena aikana tämä mahdollistaa kiintoaineen tehokkaan laskeutumisen myös alueen ojissa.

Laadullisen hallinnan ja kiintoaineen laskeutuksen lisäksi hulevesialtaat toimivat myös rankkasateiden aikaisena viivytyrakenteena. Hulevesialtaissa on tehokasta viivytystilavuutta noin 3 000 kuutiota. Rankkasateiden aikana, kun altaan purkputken kapasiteetti ylittyy, vedenpinta pääsee nousemaan altaassa, kunnes se saavuttaa ylivuototason.

Altaissa oleva viivytystilavuus mahdollistaa kiintoaineen laskeutumisen myös rankempien sadetapahtumien aikana, mutta ennen kaikkea se suojaa laskeutusaltaan alapuolista Houkanojaa rankkasateiden aikaiselta virtaamien voimakkaalta kasvulta ja eroosiolta.

Tarastenjärvellä sakkapesäsepin välivarastointialueen suotovesistä on otettu näytteet yhteensä kuusi kertaa vuosien 2014–2023 välillä. Vesinäytteissä ei ole todettu merkittävästi kohonneita pitoisuuksia liukoisia raskasmetalleja tai öljyhiilivetyjä.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Maanvastaanottoalueelle sijoitetaan vain PIMA-asetuksen alemmat ohjearvot alitavia maa-aineksia (Ympäristöministeriön muistio 3.7.2015, ”Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely”). Maaperän ja pohjaveden pilaantumisen riski liittyy pilaantuneen maan tuomiseen alueelle. Tätä pyritään estämään ottamalla maa- ja kiviainesta vastaan vain sovittuina aikoina ja tarkastamalla tuotavat kuormat. Aineksen haltijan on osoitettava, mistä aines on peräisin ja tarvittaessa kokein osoitettava, että aines on vaaratonta eikä sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita.

Hiekoitussepin joukossa voi olla pieniä määriä orgaanista ainesta, öljyä ja metalleja. Nämä aineet saattavat päästä pintaveteen, maaperään ja pohjaveteen, mutta määrien arvioidaan olevan vähäisiä.

Työkoneiden tankkaus suoritetaan pääsääntöisesti säiliöautosta. Alueella voidaan varastoida tiiviillä pohjalla tarvittaessa lyhytaikaisesti polttoainetta työvaiheiden vaatima määrä siirrettävissä kaksoisvaipallisissa 1–2 kuution säiliöissä.

Päästöt ilmaan

Liikenne ja käytettävät työkoneet aiheuttavat pakokaasu- ja hiukkaspäästöjä. Alueellisesti kattavat vastaanottoalueet vähentävät kuljetusmatkoja ja näin vähentävät liikenteen aiheuttamia hiilidioksidipäästöjä ja muita päästöjä. Alueelle sijoitettava maa- ja kiviaines sisältää vain vähäisiä määriä orgaanista ainesta, joten kaatopaikkakaasuja ei muodostu käytännössä lainkaan.

Liikennöinti alueen työmaateillä voi aiheuttaa kuivana aikana pölyämistä. Pölyämistä vähennetään kastelemalla tai suolaamalla kulkuväyliä.

Ainesten jatkojalostuksessa (lajittelu, seulonta, lastaus) on työvaiheita, joista voi aiheutua pölyämistä. Pölypäästö voi olla melko suuri paikallisesti, mutta pienenee nopeasti etäisyyden kasvaessa. Pölyn leviäminen riippuu muun muassa pölyhiukasten koosta, päästökorkeudesta, maasto-olosuhteista ja säästä.

Melu

Toiminnoista aiheutuva melu muodostuu kuorma-autoista, kaivinkoneista, pyöräkuormaajista sekä seulonnasta. Mikään näistä toiminnoista ei ole merkittävää melua aiheuttavia toimintoja.

Lupahakemusta varten laadittiin melumallinnus (14.10.2024, Ramboll). Melumallinnuksessa oli toiminnoista mukana muun muassa kiven rikotus, murskaus ja puun haketus. Päivitetyssä lupahakemuksessa nämä eniten melua aiheuttavat toiminnot on jätetty pois.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja jätehuollon järjestäminen

Hiekoitussepin käsittelyissä syntyy arviolta 1–10 tonnia sekalaista roskaa, joka toimitetaan sekajätteenä jätteenkäsittelykeskukseen. Seulonnan yhteydessä käsittelylaitteissa kuluneet metalliosat, kuten esimerkiksi seulaverkot, toimitetaan metallijätettä vastaanottavaan käsittelykeskukseen.

Vaarallisia jätteitä ei arvioida toiminnassa syntyvän merkittävästi. Jalostustöiden yhteydessä mahdollisesti muodostuvat vähäiset määrät vaarallisia jätteitä, kuten voiteluöljyjä ja rasvoja, toimitetaan välittömästi alueelta eteenpäin luvalliseen käsittelypaikkaan. Vaarallisia jätteitä ei varastoida alueella.

JÄTTEEKSI LUOKITTELUN PÄÄTTYMINEN (EEJ)

Hakija hakee jätelain 5 b §:n mukaista päätöksentekoa siitä, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa käsitelty käytetty hiekoitussepele lakkaa olemasta jätettä (EEJ eli ei enää jätettä). Hakemuksessa osoitetaan hyödyntämistoimi, jolla käytetty hiekoitussepele kerätään, käsitellään ja tutkitaan niin, että saavutetaan materiaali, jonka hyödyntäminen ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa ja jota ei ole tulkittava jätteeksi.

Jätteen alkuperä, laatu ja ominaisuudet

Hiekoitussepele on tyypillisesti neitseellisestä kalliosta louhittua, murskattua ja seulottua kiviainesta, jonka raekoko on tavallisimmin 2–6 mm tai 3–8 mm. Murskatusta kiviaineksesta erotetaan seulomalla halutun alarajan alittava hienoaaines pois käytettävyyden parantamiseksi ja pölyämisen vähentämiseksi. Hiekoitussepeleä käytetään talvisin liukkaudentorjuntaan muun muassa kevyenliikenteenväylillä, ajoradoilla, pihoidella sekä parkkipaikoilla. Tampereen alueella yleisten alueiden

talvikunnossapidossa hiekoitussepeleä käytetään vuosittain keskimäärin noin 18 000 tonnia.

Keväisin hiekoitussepele kerätään pois erilaisilla keräävillä harjakoneilla. Talven aikana kulkuväylille levitetystä hiekoitussepelistä osa kulkeutuu auratun lumen mukana lumenkaatopaikoille, arviolta noin 3000–5000 tonnia. Harjaamalla talteen kerättävä määrä on arviolta noin puolet alun perin käytetystä sepelemäärästä, eli keskimäärin noin 7000–9000 tonnia vuodessa. Osa käytetystä sepelistä kulkeutuu muun muassa ojiin ja muualle maastoon.

Jäte on suurelta osin kiviainesta. Alun perin materiaali koostuu kivirakeista, mutta kiviaines hienonee liikenteen vaikutuksesta, jolloin hienoaineksen osuus kasvaa. Kivien raemuoto muuttuu pyöreämmäksi, kun terävät särmät kuluvat mekaanisen kulutuksen myötä osittain pois. Materiaali muuttuu katkaistusta sepelelajikkeesta lähemmäksi suhteistunutta jatkuvakäyräistä murskelajiketta. Sepelin sekaan kertyy myös pienehköjä määriä erilaista roskaa, kuten tupakantumppeja, lasinsiruja, elintarvikepakkauksia. Lisäksi sepelin joukkoon kertyy myös oksia, neulasia, lehtiä ja käpyjä sekä sekalaista maa-ainesta.

Hiekoitussepelein oltua talven kaduilla, on mahdollista, että siinä on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, kuten metalleja tai öljyhiilivetyjä. Näitä haitta-aineita saat-
taa kulkeutua sepeleihin muun muassa ajoneuvoista vuotavista öljyistä tai nastaren-
kaiden asfaltista irrottamista hiukkasista.

Tampereella on tutkittu eri kohteista ja eri vuosina sepeleistä otettuja näytteitä. Tuloksia on verrattu PIMA-asetuksen esitettyihin kynnys- ja raja-arvoihin. Näyt-
teistä tutkituista haitta-aineista ainoastaan arseenin pitoisuus ylittää kynnysarvon
useimmissa näytteissä. Pirkanmaalla yleisesti esiintyvä arseenin taustapitoisuus
on 26 mg/kg, joten näytteissä olevat arseenipitoisuudet ovat tavallisia Pirkan-
maalla käytettävään kiviainekseen verrattuna.

Käytetyn hiekoitussepelein käyttötarkoitus

Käytettyä hiekoitussepeleä on mahdollista hyödyntää useisiin erilaisiin käyttötar-
koituksiin. Erilaisten käyttötarkoitusten soveltuvuuteen vaikuttaa käsitellyn sepe-
lin rakeisuus ja muun muassa orgaanisen aineksen osuus. Materiaalin käyttö suun-
nitellaan tapauskohtaisesti eri kohteissa. Aiemmin tehtyjen selvitysten perusteella
käytetty hiekoitussepele ei ole routiva materiaali. Todennäköisesti soveltuvia käyt-
tötarkoituksia voivat olla kasvualustat, kuten kuivan ketokasvillisuuden niittykas-
vualusta tai muiden kasvualustojen seassa kiviaineksena, ulkoilureittien soveltuvat
rakennekerrokset sekä katu- ja kenttärakenteissa pengermateriaali tai suodatin-
kerros.

Varmuus käytetyn hiekoitussepelein markkinoista ja kysynnästä

Materiaali vastaa hienorakeista kiviainesta ja sille on osoitettavissa infrarakenta-
misessa monia erilaisia käyttötarkoituksia. Materiaali korvaa infrarakentamisessa
neitseellisiä kiviaineita. Materiaalia hyödynnetään Tampereen kaupungin omissa
rakentamiskohteissa ja tuotteen tekninen kelpoisuus käyttötarkoitukseen arvioi-
daan tarvittaessa tapauskohtaisesti.

Käytetyn hiekoitussepin käyttötarkoituksen mukaiset tekniset vaatimukset

Käytetyn hiekoitussepin teknistä kelpoisuutta eri käyttökohteisiin arvioidaan ra-
keisuuskäyrien perusteella ja roskaisuutta tarkastellaan silmämääräisesti. Hake-
muksen mukaan käytettyä hiekoitussepiä käytetään Tampereen kaupungin
omassa rakentamistoiminnassa ja tuotetta ei aseteta markkinoille, joten tuotteelle
ei vaadita CE-merkintää. Tuotetta ei koske myöskään REACH-asetuksen nojalla re-
kisteröintivelvollisuus. Asetuksen 2 artiklan 7 kohdan b alakohdassa todetaan, että
REACH asetus ei koske liitteen V kattamia aineita. Liitteen V kohtaan 7 sisältyy tie-
tyt luonnossa esiintyvät aineet, joita ei ole muunnettu kemiallisesti, muun muassa
mineraalit. Materiaalille ei ole harmonisoitua tuotestandardia eikä se kuulu raken-
nustuoteasetuksen soveltamisalaan. Materiaalin teknistä laatua ja vaatimusten-
mukaisuutta arvioidaan soveltuvin osin Infra RYL -laatuvaatimusten perusteella.

Käytetyn hiekoitussepin käytön terveys- ja ympäristöhaitan tai -vaaran arviointi

Käytetty hiekoitussepi tutkitaan ennen käyttöä ja varmistetaan sen sisältämien
haitta-aineiden pitoisuudet. Haitta-ainepitoisuuksia verrataan PIMA-asetuksen
kynnysarvopitoisuuksiin. Kynnysarvo on asetettu pitoisuustasoon, jossa maa-ai-
neksessa olevan haitallisen aineen aiheuttamia ympäristö- ja terveysriskejä voi-
daan pitää merkityksettömän pieninä riippumatta siitä, missä kyseinen maa-aines
sijaitsee tai mihin sitä käytetään. Pitoisuuksiltaan kynnysarvot alittavista maa-ai-
neksista ei pitäisi aiheutua maaperän, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantu-
misen riskiä (Maaperän kynnys- ja ohjearvojen määrittäysperusteet, Reinikainen,
SYKE 2007).

Materiaalin todennäköisimmät haitta-aineet ovat öljyhiilivetyjä tai raskasmetal-
leja. Molempien pitoisuuksia seurataan näytteenotolla ja varmistetaan että haitta-
aineiden pitoisuudet ovat hyväksyttävällä tasolla.

Käytettyä hiekoitussepiä ei käytetä pohjavesipinnan alapuolisissa täytöissä eikä
vesistötäytöissä, lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien vilje-
lyalueilla eikä vesijohtokaivannoissa.

Laadunvalvonta

Materiaalin vastaanottoa, käsittelyä, varastointia ja näytteenottoa varten on laa-
dittu laadunvalvontaohje, joka on hakemuksen liitteenä (Laadunvalvontaohje,
Tampereen kaupunki, Käytetty hiekoitussepi). Laadunvalvontaohjeessa on esi-
tetty menettelytavat, joilla varmistetaan jätemateriaalin näytteenotto ja käsittely
siten, että uusiokäytettävä tuote ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Hiekoitussepiä kerätessä erilaisista kohteista kerätty sepiä läjitetään eri kasoihin
kolmen eri laatuluokan perusteella. Laatuluokka 1 sisältää pääasiassa kevyenlii-
kenteenväyliltä ja vähäliikenteisiltä ajoradoilta kerättyä sepiä. Laatuluokka 2 si-
sältää pääasiassa pienemmäksi hienontunutta sepiä sekä viheralueilta harjattu
sepiä, jonka seassa on suurempi määrä lehtiä ja muuta orgaanista jätettä. Laatu-
luokka 3 sisältää lumenvastaanottoalueille kuljetetun lumen mukana

kulkeutunutta sepeliä. Seassa on karkeaa kiviainesta, puuainesta, roskia ynnä muuta sellaista.

Sepelin seassa sallitaan vähäiset määrät sekajätettä, kuten tupakantumppeja, muovia, lasia ja metalleja. Jos kuorma sisältää silmämääräisesti poikkeuksellisen paljon sekajätettä, kuormaa ei vastaanoteta. Haitta-ainepitoisuudet tutkitaan vastaanoton jälkeen kasasta kokoomanäytteenä. Hiekoitussepeleitä vastaanotetaan tavanomaisilta katu- ja yleisiltä alueilta sekä niitä vastaavilta piha-alueilta. Jätettä ei vastaanoteta alueilta, joissa on kohonnut riski, että haitta-aineita on kulkeutunut sepelin sekaan.

Kynnysarvopitoisuutta korkeammat haitta-ainepitoisuudet rajoittavat materiaalin käyttöä. Näytteenotto ja analyysit toistetaan tarvittaessa. Haitta-ainepitoisuuksien ylittäessä kynnysarvon mutta alittaessa alemmat ohjearvot, valitaan käyttökohdeiksi sellaiset alueet, että haittaa ei synny, toisin sanoen käyttökohde, jossa on esimerkiksi ympäristöluvan mukaisesti mahdollista hyödyntää kynnysarvomaata. Jos pitoisuudet tutkituissa näytteissä ylittävät alemmat ohjearvot, on materiaali pilaantunutta maa-ainesta, ja se toimitetaan vastaanottopaikkaan, jossa on luvallista ottaa vastaan pilaantuneita maa-aineksia.

Käytetyn hiekoitusseppelin näytteenotto suoritetaan seulonnan yhteydessä tai varastokasalta. Ympäristökelpoisuuden näytteenotto suoritetaan vähintään 2000 tonnin välein. Kokonaispitoisuustutkimuksia varten näytteet otetaan käsittelemättömästä hiekoitussepeleistä. Näytteistä tutkitaan metallit (As, Cd, Co, Cr, Cu, Ni, Pb, Sb, V, Zn, Hg), öljyhiilivedyt (C10-C21, C21-C40, C10-C40), PAH-yhdisteiden summapitoisuus, orgaaninen kokonaishiili (TOC) ja kloridi.

Hakija esittää, että liukoisia pitoisuuksia ei tutkita. Hakija perustelee sitä toisessa kohteessaan vuonna 2025 tehdyillä tutkimuksilla, jossa käytetystä ja seulotusta hiekoitussepeleistä tutkittiin haitta-aineiden ja metallien liukoiset pitoisuudet. Tuloksia verrattiin PIMA-asetuksen kynnysarvoihin. Lisäksi liukoisuustutkimusten tuloksia on verrattu kaatopaikoista annetun asetuksen VNa 331/2013 ja betonimurskeen jätteeksi luokittelun päättymisen arviointiperusteista annetun asetuksen VNa 466/2022 raja-arvoihin. Liukoisten pitoisuuksien osalta kaikkien tutkittujen alkuaineiden liukoiset pitoisuudet ja laatuparametrit alittivat sekä VNa 331/2013 että VNa 466/2022 raja-arvot. Materiaali on luonnon kiviainesta, eikä siinä ole merkittäviä metallien liukoisuutta lisääviä ominaisuuksia. Hakijan esityksen mukaan kokonaispitoisuuksien tutkiminen osoittaa materiaalin haitattomuuden ilman liukoisten pitoisuuksien erillistä tutkimista.

Teknistä kelpoisuutta varten materiaalille tehdään rakeisuusmääritys ja tutkitaan hienoainepitoisuus. Tutkimukset tehdään pesuseulonnalla. Rakeisuusmäärityksiä varten näytteet otetaan seulotusta materiaalista. Rakeisuusmäärityksiä varten otettava kokoomanäyte voi edustaa suurempaa materiaalimäärää kuin 2000 tonnia.

Testejä varten tutkittavasta erästä otetaan vähintään 50 osanäytteestä koostuva kokoomanäyte. Yksi kokoomanäyte edustaa enintään 2000 tonnin materiaalierää.

Näytteet otetaan tasaisesti eri puolilta kasaa tai seulonnan aikana määrävälein, jotta kokoomanäyte edustaa koko tutkittavaa materiaaalierää. Yhden osanäytteen koko on noin 5–10 litraa. Näyte jaetaan, merkitään, pakataan ja kuljetetaan laadunvalvontaohjeen mukaisesti.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

Tampereen kaupunki pyrkii maan- ja lumenvastaanotossa ympäristön kannalta parhaisiin käytäntöihin. Ylijäämämaiksi loppusijoitetaan laadultaan vain sellaisia maa-aineksia, joita ei voida hyödyntää maarakentamisessa. Kierrätysalueella toteutetaan samalla käyttökelpoisen maa- ja kiviaineksen välivarastointia ja jalostusta muun muassa seulomalla. Tavoitteena on saada kyseiset kiviainekset käyttöön mahdollisimman usein paluukuormina kohteisiin, joista heikkolaatuista ja loppusijoitettavaa ylijäämämaata on tuotu.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminnasta aiheutuva melu ei melumallinnuksen mukaan leviä asutukseen, eikä Kangasalan puolella kulkevalle Kaarinanpolun retkeilyreitille.

Hakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuvia haittoja ei voida pitää merkittävänä, ja siten merkittävää vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen ei muodostu.

Vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön

Hakemuksen mukaan maanvastaanottoalueen laajennus ei vaikuta liito-oravan kulkuyhteyksiin tai elinympäristöihin. Viitasammakon lisääntymisaltaisiin, altaiden väliseen ojayhteyteen eikä muihin ojiin tehdä hankkeessa muutoksia. Altaiden ja ojien viereen jää uuden täytön suuntaan 20 metrin suojavyöhyke. Lähtökohtana on, että viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikan ominaisuuksia ei heikennetä. Alueella suoritetaan viitasammakkoseurantaa, jota jatketaan vuosittain, kunnes alueen tilanne on vakiintunut maiden läjittämisen osalta. Seurannan avulla varmistetaan, ettei läheinen täyttötöy häiritse sammakoiden elinympäristöä. Elinympäristön parantamiseen ja mahdollisiin korvaaviin toimiin ryhdytään tarvittaessa.

Haettavan toiminnan myötä maanvastaanotto- ja kierrätysalueen itälaitaan, jossa retkeilyreitti kulkee, ei tule muutoksia.

Vaikutukset maisemaan

Alueella on jo maanvastaanottoalue, joka on samassa korkeudessa, johon laajennusta haetaan. Laajennusalueen pinta-ala, noin 1,8 hehtaaria, on vähäinen aiempaan vastaanottoalueeseen verraten.

Vaikutukset maaperään, pohjaveteen sekä vesistöön ja sen käyttöön

Nykyisen toiminnan vaikutuksia pohja- ja pintavesiin on seurattu ympäristöluvan ehtojen mukaisesti.

Pohjaveden havaintoputkista PVP2 ja PVP4 on mitattu korkeita mangaani- ja rautapitoisuuksia, minkä vuoksi maanvastaanottotoiminnalla arvioidaan olevan vaikutusta alueen pohjaveden laatuun. Raudalle ja mangaanille ei ole asetettu ympäristölaatunormin mukaisia raja-arvoja. Maanvastaanotto- ja kierrätysalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä eikä alueen pohjavettä käytetä talousvetenä.

Alueelta purkautuvissa pintavesissä esiintyy taustapitoisuuksia suurempia määriä kloridia, sulfaattia ja kadmiumia, mutta todetut pitoisuudet ovat pieniä eikä hakemuksen mukaan niiden arvioida merkittävästi vaikuttavan pintavesien laatuun.

Pintaveden tarkkailupisteissä PE4 ja PE5 on havaittu aiempina vuosina pieniä, enimmäkseen laboratorion määrittämissä olevia öljyhiilipitoisuuksia, mutta viimeisimpinä tarkkailukertoina vuosien 2022–2025 öljyhiilivetyjä ei havaittu pintavesinäytteissä.

Aiemman täyttötoiminnan ja lumen vastaanoton vaikutukset pinta- ja pohjavesiin tunnetaan useita vuosia jatkuneen tarkkailun perusteella ja tulosten perusteella ei ole ollut tarpeen esittää rajoituksia toimintaan tai muutoksia vesien käsittelyyn.

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset

Liikennöinnistä aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelemalla tai suolaamalla kulkuväyliä.

Hakemuksen mukaan ainesten jatkojalostuksessa mahdollisesti aiheutuva pölypäästö pienenee nopeasti etäisyyden kasvaessa.

Melun vaikutukset

Meluselvityksen mukaan maanajosta ja työkoneilla tehtävästä kuormien läjityksestä aiheutuva päiväajan keskiäänitaso rajoittuu toiminnan läheisyyteen. Päiväajan ohjearvorajat alittuvat lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Päiväajan lumenajo alittaa selvästi asuinalueiden päiväajan ohjearvorajan 55 dB. Lumenajon keskiäänitaso alittaa myös yöajan ohjearvorajan selvästi lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Laaditun meluselvityksen mukaan toiminnan päivä- ja yöajan keskiäänitasot eivät ylitä päivä- ja yöajan ohjearvoja eikä voimassa olevan ympäristöluvan mukaisia meluraja-arvoja.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Hakemuksen liitteenä olevaan jätelain 120 §:n mukaiseen jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaan on sisällytetty tiedot toiminnan tarkkailusta.

Käyttötarkkailu

Alueella käyttöhenkilö valvoo alueen käyttöä, rakenteiden toimivuutta sekä muuta toimintaa. Hakemuksen mukaan maanvastaanottoalueen hoidosta vastaava henkilö huolehtii muun muassa, että alueelle tuodaan ainoastaan ympäristöluvassa hyväksyttyjä aineksia; alueelle tuotavista aineksista on tehty tarvittavat testit; aluetta hoidetaan, käytetään ja tarkkaillaan asianmukaisella tavalla; alueen käyttöä koskevat asiakirjat, kartat ja suunnitelmat ovat ajan tasalla; alueen käytöstä ja hoitotoimenpiteistä sekä normaalista toiminnasta poikkeavista tapahtumista pidetään kirjaa; alueelle johtava tie ja ympäristö pidetään puhtana sekä siitä, että lopulliseen tasoon täytetyt alueet viimeistellään ja maisemoidaan mahdollisimman aikaisessa vaiheessa.

Maanvastaanottoalueen käytöstä pidetään yllä tietokantaa, johon merkitään seuraavat tiedot: vastaanotetut kuormat (päivämäärä, tuoja, kuorman koko, laatu ja tuontipaikka), jatkokäsittelyyn tai hyödynnettäväksi toimitetut kuormat (päivämäärä, kuorman koko, laatu ja toimituspaikka), alueella tehtyt rakentamis- ja korjaustoimenpiteet (muun muassa maisemointi), alueella tapahtunut muu luvallinen toiminta ja toiminnan laajuus sekä tiedot työtapaturmista, tulipaloista, sortumista, ilkeistä, luvattomasta jätteen tuonnista ja muista poikkeuksellisista tapahtumista.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Alueella on tehty pinta- ja pohjavesiseuranta voimassa olevan ympäristölupapäätöksen määräysten mukaisesti. Alueen ensimmäiset tarkkailutulokset ovat vuodelta 2009.

Maanvastaanottoalueen pinta- ja pohjavesiin aiheuttamaa kuormitusta ehdotetaan tarkkailtavaksi tarkkailuohjelman (Ruskonperän maan- ja lumenvastaanotto- paikan vesientarkkailuohjelma 25.11.2024, Ramboll) mukaisesti.

Maanvastaanottotoimintaan liittyvien pintavesien osalta alueelta valuvien vesien laatua ja määrää tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa neljästä pisteestä (PE1, PE2, PE4 ja PE5) otettavin näyttein. Täyttöalueen päälle rakennetun lumenvastaanotto- paikan huleveden laatua tarkkaillaan kahdesta näytepisteestä (PE6 ja PE7).

Näytteenottoa jatketaan vanhoista näytteenottopisteistä. Piste PE3 tarkkailu on lopetettu, koska pisteestä ei ole saatu viime vuosina edustavia näytteitä.

Pintavedestä analysoidaan pH, sähkönjohtavuus, happipitoisuus, COD_{Mn}, kiintoaine, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi, nitraattityppi, kloridi, sulfaatti, liukoiset PIMA-metallit, öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀. Lisäksi kentällä mitataan veden lämpötila ja arvioidaan väri, sameus ja haju aistinvaraisesti. Vuodesta 2022 eteenpäin pisteen PE5 vedestä on lisäksi analysoitu raudan ja mangaanin kokonais- ja liukoiset pitoisuudet.

Lumenvastaanottoalueen tarkkailupisteistä PE6 ja PE7 on analysoitu edellisten lisäksi biologinen hapenkulutus (BOD₇) ja suolistoperäiset bakteerit (enterokokit ja Escherichia coli). Kentällä mitataan veden lämpötila. Sameus, väri ja haju arvioidaan aistinvaraisesti. Suoto- ja valumavesien virtaamat purkukohdissa mitataan tai arvioidaan, mikäli se on teknisesti mahdollista ja tietoa voidaan pitää oleellisena.

Toteutuneissa tarkkailussa on lumen vastaanottopaikan pintavesistä tutkittu myös koliformiset bakteerit.

Pohjavesivaikutuksia tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa kolmesta pisteestä otettavien näyttein. Nykyiset pohjavesiputket ovat PVP2_uusi, PVP3 ja PVP4. Näytteenottoajankohdat ovat samat kuin pintavesien osalta.

Pohjavesinäytteistä tutkitaan pH, sähkönjohtavuus, happi, kiintoaine, COD_(Mn), kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, nitraattityppi, nitriittityppi, liukoiset PIMA-metallit, liukoiset rauta ja mangaani sekä öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀. Lisäksi mitataan pohjaveden pinnankorkeus ja lämpötila.

Toteutuneissa tarkkailussa pohjavedestä on tutkittu myös liukoinen alumiini.

Raportointi

Maanvastaanotto- ja kierrätysalueen tarkkailusta tehdään vuosittain yhteenvetoraportti, jossa raportoidaan seuraavat.

Alueella tapahtuneesta toiminnasta:

- tuodut maa- ja kiviainesmäärät sekä muut materiaalit
- jatkokäsittelyyn ja hyötykäyttöön toimitetut maa- ja kiviainesmäärät sekä muut materiaalit
- alueella tehty rakentamis- ja korjaustoimenpiteet (mm. maisemointi)
- alueella tapahtunut muu luvallinen toiminta ja toiminnan laajuus
- poikkeukselliset tapahtumat (esim. tulipalot, sortumat, ilkivalta, luvaton jätteiden tuonti)
- tiedot täytön etenemisestä (käytetyt täyttöalueet, täyttötekniikka ja laskelma jäljellä olevasta täyttötilavuudesta)

Alueella vuoden aikana tehdyistä tarkkailuista ja niiden tuloksista:

- pintavedet
- pohjavedet
- vieraslajihavainnot

Lisäksi yhteenvetoraporttiin kirjataan vuoden aikana tapahtuneeseen toimintaan ja tarkkailutuloksiin perustuva lyhyt selostus maanvastaanotto- ja kierrätysalueen ympäristövaikutuksista ja esitys haittojen torjunnasta.

RISKIEN HALLINTA JA POIKKEUKSELLISET TILANTEET

Poikkeukselliseksi tilanteiksi hakemuksessa arvioidaan ajoneuvojen polttoaine- tai öljyvuodot ja tulipalot, rankkasateiden aiheuttamat tulvat ja penkereiden paikalliset sortumat, vastaanotetun lumen äkillinen sulaminen sekä maanvastaanottoalueen sortumat.

Polttoaine- ja öljyvuotoja ehkäistään tarkkailemalla säännöllisesti kuorma-autojen ja työkoneiden kuntoa. Pysyvästi kohteella olevien työkoneiden tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet tehdään säännöllisesti. Nestevuotojen varalta työkoneissa ja alueella pidetään saatavilla riittävästi imeytysmattoja ja -turvetta.

Ajoneuvojen ja työkoneiden tulipalotilanteissa ensitorjunnan tekee kuljettajien lisäksi pelastuslaitos.

Poikkeukselliset pitkäaikaiset rankkasateet täyttävät hulevesialtaat, joiden tulviminen purkuojiin ja edelleen niistä ympäristöön ovat mahdollisia. Ruskonperän pintavesitarkkailuissa esiintyy taustapitoisuutta suurempina sameutta, kiintoainesta sekä kloridia ja sulfaattia. Tarkkailujen perusteella täytöissä ei ole pintavesiin vaikuttavia merkittäviä haitta-aineita. Tulvimisesta ei ole odotettavissa ympäristön haitallista pilaantumista tulvaveden tai sen mukana leviävän lietteen takia.

Vastaanotetun lumen äkillinen sulaminen pidempiaikaisen talvisen lämpöaallon seurauksena voi johtaa lumen vastaanoton rajoittamiseen tai väliaikaiseen keskeyttämiseen.

Maanvastaanottotoiminnassa on riski sortuminen muodostumiseen. Täyttöalueiden vakavuutta tarkkaillaan jatkuvasti. Maa-ainesten sijoittelussa huomioidaan erilaisten ainesten ominaisuudet, jotta penkereiden sortumat ja liialliset painumat vältettäisiin.

ESITYS TOIMINNAN VAKUUDEKSI

Hakemuksessa ei ole esitetty jätteen käsittelytoiminnan vakuutta (YSL 59 §). Voimassa olevan ympäristöluvan mukainen 7000 euron vakuus on asetettu.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Perusteluiksi hakija esittää, että lupahakemuksen mukainen toiminta Ruskonperän nykyisellä maan- ja lumen vastaanottoalueella ei olennaisesti muuta olosuhteita tai vaikutuksia kohdealueella. Toiminnan ja erityisesti materiaalien kierrätystoiminnan seurauksena ylijäämämateriaalien kokonaisvaikutukset vähentävät luonnonmateriaalien käyttöä ja lupahakemuksen mukainen toiminta on siten luonnon monimuotoisuuden vähenemistä ehkäisevää ja kiertotaloutta edistävää.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä 15.10.-20.11.2025 Tampereen kaupungin sekä Kangasalan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu erikseen niitä asianosaisia, joita asia erityisesti koskee.

Tarkastus

Alueella on käyty tarkastuksella 8.12.2025, mistä on laadittu erillinen tarkastusmuistio. Tarkastuksella ilmenneitä asioita on huomioitu lupapäätöstä laadittaessa. Tarkastuksella oli mukana voimassa olevan lupapäätöksen valvojan edustaja Pirkanmaan ELY-keskuksesta.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Tampereen kaupungin kaavoituksesta, terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelulta.

Tampereen kaupungin asemakaavoitus on 11.11.2025 saapuneessa lausunnossaan selvittänyt alueen kaavatilanteen ja todennut lisäksi seuraavaa:

Alueelle on myönnetty 18.6.2020 lupa poiketa asemakaavan käyttötarkoituksesta, yleiselle jalankululle varatusta alueen osasta, rakennusalaista, istutettavasta puurivistä ja rakennettavasta aidasta maanvastaanottoalueen laajentamiseksi. Poikkeuslupa koskee maanvastaanottopaikan laajennusta alueelle, joka on asemakaavassa määritelty teollisuustonteiksi.

Suurin osa maanvastaanottoalueesta ei ole asemakaavoitettua aluetta. Alueen pohjois-, etelä- ja länsipuolella on teollisuusaluetta. Itäpuolella on Kangasalan kaupunginraja. Lähin asutus sijaitsee Ruskontien itäpuolella, noin 250 metrin etäisyydellä toiminnasta.

Toiminta on myönnetyn poikkeusluvan sekä yleiskaavan mukaista eikä asemakaavoituksella ole asiaan huomautettavaa.

Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomainen toteaa 19.11.2025 saapuneessa lausunnossaan, että se ei ole saanut tietoonsa valituksia toiminnan aiheuttamasta melusta alueella. Lisäksi lausunnossa todetaan seuraavaa:

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asumisterveysasetuksen (545/2015) toimenpiderajoja lähimpien kiinteistöjen sisätiloissa. Mikäli melun esiintymisestä valitetaan, tulee tällöin arvioida melutilanne mittauksin. Toiminnasta syntyvä pöly ei saa levitä alueella niin, että siitä aiheutuisi terveyshaittaa lähialueen asukkaille. Toimijan vastuulla on ennaltaehkäistä mahdollisen pölyn leviäminen esimerkiksi kastelemalla pölyävää materiaalia. Mikäli toiminnasta aiheutuu roskaantumista alueen ulkopuolelle, tulee toimijan huolehtia alueen puhdistamisesta.

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen toteaa 20.11.2025 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

Ruskonperän maanvastaanottoalue sijoittuu Tampereen ja Kangasalan kuntarajalle. Kangasalla on käynnissä rajalle ulottuvan uuden Saarenmaan alueen yleiskaavoitus. Saarenmaan osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 11.9.-10.10.2025 ja kaava on tarkoitus saattaa hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2026 alkupuolella.

Hakemuksessa on mainittu, että alueen ympäristö on kuvattu liitteenä olevassa luontoselvityksessä, johon on merkitty lähiympäristön luontokohteet. Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen toteaa, että hakemuksen liitteenä olevassa luontoselvityksessä on kuvattu ja arvioitu vain Tampereen kaupungin puolella sijaitsevat luontokohteet. Hakemuksen mukainen toiminta sijoittuu Kangasalan kuntarajan välittömään läheisyyteen ja toiminnan vaikutusalue ulottuu myös Kangasalan kaupungin puolelle. Hakemuksessa tai sen liitteenä olevassa luontoselvityksessä ei ole kuvattu Kangasalan puolella sijaitsevia luontoarvoja. Hakemus on tältä osin puutteellinen. Maanvastaanottoalueen läheisyydessä, Kangasalan puolella kuntarajaa, sijaitsee noin hehtaarin laajuinen suoalue, joka on metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö. Elinympäristön säilyminen on huomioitava hakemuksen mukaisessa toiminnassa.

Hakemuksessa on esitetty, että alueelle vastaanotettavien ylijäämämaiden haitta-ainepitoisuudet alittaisivat Vna 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvotasot. Alueelle esitetään siis vastaanotettavaksi kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältäviä maa-aineksia. Alueen aiemmassa luvassa on sallittu vain puhtaan maa- ja kiviaineksen vastaanotto. Hakemuksessa ei ole arvioitu, voiko alueelle vastaanotettavista kohonneista haitta-ainepitoisuuksia sisältävistä maa-aineksista aiheutua haitallisia vaikutuksia alueen ympäristöön. Mikäli alueelle halutaan vastaanottaa ja loppusijoittaa kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältäviä maa-aineksia, tulee niiden vastaanotto sallia vain asianmukaiseen vaikutustarkasteluun perustuen. Lisäksi Kangasalan ympäristönsuojeluviranomainen huomauttaa, että hakemuksen liitteenä olevassa jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa mainitaan vain puhtaiden maa- ja kiviainesten vastaanotto.

Hakemus koskee myös ylijäämälouheen vastaanottamista ja varastointia. Pirkanmaan alueen kallioperässä esiintyy yleisesti runsaasti rikkiä sisältävää mustaliusketta, joka rapautuessaan aiheuttaa voimakasta ympäristön happamoitumista. Mikäli alueelle vastaanotetaan suuria louhe-eriä yksittäisestä kohteesta, esittää Kangasalan ympäristönsuojeluviranomainen, että vastaanotettavan louheen laatu tulee varmistaa joko kivilajimäärityksellä tai kokonaisrikkipitoisuuden tutkimisella.

Hakemuksessa todetaan, että maanvastaanottoalueen itäreunalla hulevedet ovat jääneet nykyisen täytön kasvaessa saarroksiin vastaanottoalueen ja Kangasalan puolella sijaitsevan Lorunkorven välille muodostuneeseen maastopainanteeseen, jonka luontaisen virtausyhteyden länteen maanvastaanottoalue on katkaissut. Liitteen 21 kuvassa on todettu, että täyttöalueen itäpuolisen luiskan kuivatusoja kokaa täyttöpenkereen yläosan hulevedet koontialtaaseen. Kyseisessä kuvassa täyttöalueen itäpuolisen luiskan kuivatusojan vedet näyttävät kuitenkin kulkevan osin päinvastaiseen suuntaan eli kohti pohjoista. Hakemuksessa on tältä osin epäselvyyttä vesien johtamisen osalta. Vaikka hakemus koskee suurelta osin täyttöalueen laajentamista, jatkuu lumen vastaanottotoiminta vanhalla maanvastaanottoalueella. Tästä johtuen Kangasalan ympäristönsuojeluviranomainen pitää tärkeänä myös vanhalla täyttöalueella muodostuvien hulevesien hallintaa ja käsittelyä. Hakemuksen liitteenä olevassa vesientarkkailuraportissa todetaan lisäksi, että maanvastaanottopaikan päällä sijaitsevan lumenvastaanottopaikan altaiden vesien poistumisreitti on syytä tarkastaa, jotta varmistutaan vesien suunnitellun mukaisesta poistumisesta. Kangasalan ympäristönsuojeluviranomainen kannattaa em. tarkastelun suorittamista.

Hakemuksen liitteenä olevassa jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa todetaan, että välivarastoitavat maa-ainekset käytetään sellaisenaan tai ne käsitellään mekaanisesti. Käsittelylaitteistot ovat siirrettäviä seulonta- tai murskauslaitoksia. Toisin kuin jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa, hakemuksessa ei ole esitetty, että toimintaan sisältyisi murskausta. Mikäli alueella on tarkoitus tehdä kiviaineksen murskausta, tulee murskaukselle hakea lupaa tämän vireillä olevan ympäristölupa-asian yhteydessä. Koska kyseessä on ympäristöluvallinen toiminta, ei murskausta voida sallia ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisella ilmoitusmenettelyllä. Mikäli murskaustoimintaa ei aiota alueella harjoittaa, tulee jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma päivittää tältä osin.

Hakemuksen meluvaikutuksien arvioinnissa on viitattu aiemman hakemuksen meluselvitykseen, ja meluselvityksestä on lisätty hakemukseen kuva 13. Kuva 13 kuvaa läjitystoiminnan ja lumenajon kokonaismelutasoa ja melun leviämistä. Sisältyykö tähän tarkasteluun myös alueella tehtävä seulonta? Koska kyseistä meluselvitystä ei ole hakemuksen liitteenä kokonaisuudessaan, ei Kangasalan ympäristönsuojeluviranomainen pysty ottamaan kantaa sen ajantasaisuudesta nyt haettavaan toimintaan tai vaikutusten leviämiseen Kangasalan alueelle. Tarvittaessa meluselvitys tulee päivittää. Meluvaikutusten osalta on syytä huomioida Kangasalan puolella kulkeva Kaarinanpolun seudullinen virkistysreitti.

Pirkanmaan ELY-keskus toteaa 10.12 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

Kaavoitus

Toiminta ja sijainti on voimassa olevan asemakaavan vastaista, mutta Tampereen kaupunki on myöntänyt poikkeamisluvan asemakaavasta ja se päätös on mukana lausuntoaineistossa.

Luontoarvot

Pirkanmaan ELY-keskuksen tietojen mukaan maankaatopaikan laajennusalueen lähellä on aktiivisessa käytössä oleva sääksen pesäpuu. Pesäpuu sijaitsee 840 metrin etäisyydellä vanhasta maankaatopaikasta. ELY-keskus arvioi, ettei toiminnasta aiheudu häiriövaikutusta kalasääsken pesinnälle ottaen huomioon pesäpuun etäisyyden suunnitellusta toiminnasta, välialueen puustoisuuden ja aikaisemmin toteutetun melumallinnuksen tulokset. Aikaisemmin toteutetussa melumallinnuksessa oli mukana mm. kiven murskaus ja puun haketus, jotka on nyt uudessa lupahakemuksessa jätetty alueelle suunnitelluista toiminnoista pois.

Hankealueen länsi- ja eteläpuolille sijoittuu liito-oravan elinympäristöt. Liito-oravan elinympäristöt jäävät uudessa lupahakemuksessa suunnitellun hankealueen ulkopuolelle. Suunnitellun toiminnan ei arvioida heikentävän tai hävittävän liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Viitasammakoita on havaittu alueen molemmista hulevesialtaista, sekä niitä yhdistävän ojan pohjoisosassa. Hulevesialtaat, sekä niitä yhdistävän ojan pohjoisosan voidaan katsoa olevan luonnonsuojelulain 49 §:n mukaisia lisääntymisalueita, joiden hävittäminen ja heikentäminen on lain nojalla kiellettyä. Altaita yhdistävän ojan katsotaan olevan tärkeä kulkuyhteys lisääntymisalueiden välillä. Suunnitelmassa hulevesialtaat säilyvät nykyisillä paikoillaan ja altaille sekä ojille jätetään vähintään 20 metrin levyinen suojavyöhyke. Toiminnan ei arvioida heikentävän viitasammakoiden elinympäristön olosuhteita.

ELY-keskus katsoo, että vuosittainen viitasammakkoseuranta tulee sisällyttää toiminnan vaikutusten tarkkailusuunnitelmaan. Seurannassa tulee arvioida viitasammakoiden määriä, ja kunkin vuoden seuranta tulee raportoida niin, että mukaan otetaan kaikkien edeltävien seurantavuosien tiedot viitasammakoiden määristä. Kertyvän tiedon perusteella tulee seurata ja raportoida viitasammakkokannan kehitystä kyseessä olevalla paikalla suhteessa lisääntymis- ja levähdyspaikan ympäristötekijöihin (muun muassa hulevesialtaiden vedenlaatu ja veden määrä). Viitasammakkoseurannan tulokset tulee raportoida vuosittain vuosikertomuksen yhteydessä.

Viitasammakkokosteikon toimintaa ja tilaa tulee tarkkailla säännöllisesti toteutettavilla tarkkailukierroksilla, joissa tulee silmämääräisesti tarkastaa altaan vesimäärä sekä pölyämisen tai muun roskaantumisen vaikutukset altaaseen. Tarkkailukierroksia tulee suorittaa huhti-lokakuun aikana.

Vieraslajimassat

Vieraslajeja sisältävät maa-ainekset ovat erityistä käsittelyä vaativaa jätettä. Toiminnanharjoittajalla on huolellisuusvelvoite ja vastuu jätehuollon asianmukaisuudesta. Vieraslajeja sisältäviä maa-aineksia vastaanotettaessa pitää kiinnittää erityistä huomioita maa-aineksien käsittelyyn ja vieraslajien leviämisen estämiseen. Vastaanottopaikalla tulee olla penkereet tai reunavallit, jotta maa-aines pysyy vieraslajimassoille varatulla alueella. Vieraslajeja sisältävät maa-aineksia saa ottaa vastaan ja sijoittaa niille erikseen varatulle rajatulle alueelle. Kuorma-autojen puhdistus on tehtävä huolellisesti ja vastaanotetut maa-ainekset tulee peittää pilaantumattomilla maa-aineksilla heti samana päivänä. Vieraslajien sijoitusaluetta on seurattava säännöllisesti ja mikäli vieraslajeja havaitaan ympäristössä, on torjunta toimenpiteet aloitettava viipymättä. Vieraslajeja sisältävien maamassojen huolellisella käsittelyllä ja vieraslajien torjunnalla, vieraslajeja sisältävien maiden vastaanotto voi alueelle olla mahdollista siten, ettei siitä aiheudu haittaa alueen ympäristölle ja muille lajeille. Vieraslajien torjumista varten tulee laatia erillinen vieraslajien hallintasuunnitelma. Hallintasuunnitelmasta tulee käydä ilmi muun muassa alue, mille vieraslajimassoja otetaan vastaan ja miten haitallisia vieraslajeja torjutaan lajikohtaisesti. Vieraslajien torjunnasta tulee pitää myös torjuntapäiväkirjaa.

ELY-keskus katsoo, että vieraslajeja koskevaa seurantaan tulee tehdä kasvukaudella vähintään kerran viikossa vieraslajeja sisältävien maa-ainesten sijoitusalueella ja sen lähiympäristössä. Jos vieraskasvilajeja havaitaan, tulee ne torjua asianmukaisesti. Ajantasaista tietoa soveltuvista menetelmistä on löydettävissä vieraslajiportaalista (vieraslajit.fi). Vieraslajeja koskevat torjuntatoimenpiteet ja tarkkailut tulee esittää vuosittain vuosikertomuksen yhteydessä.

Melu ja pöly

Maanvastaanottoalueen toimiessa melua syntyy alueelle tulevasta ja lähtevästä liikenteestä, alueen sisäisestä liikenteestä ja koneiden työskentelystä. Toiminnan melutaso ei saa ylittää asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä eikä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla melun keskiäänitason LAeq päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB.

Laitoksen kaikissa toiminnoissa on huolehdittava, ettei pölyämisestä aiheudu haittaa lähimpiin häiriöille altistuviin kohteisiin. Tarvittaessa pölynsidonnessa on käytettävä kastelua.

Tarkkailu

Hakemuksen mukaan näytteenottoa jatketaan vanhoista näytteenottopisteistä.

Maanvastaanottotoimintaan liittyvien pintavesien osalta alueelta valuvien vesien laatua ja määrää tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa neljästä pisteestä (PE1, PE2, PE4 ja PE5) otettavin näyttein. Täyttöalueen päälle rakennetun lumenvastaanotto- paikan huleveden laatua tarkkaillaan kahdesta näytepisteestä (PE6 ja PE7).

Pintavedestä analysoidaan pH, sähkönjohtavuus, happi, väri, sameus, kiintoaine, COD(Mn), kokonaisfosfori (kok-P), kokonaistyyppi (kok-N), nitraattityppi (NO₃-N), ammoniumtyppi (NH₄-N), kloridi (Cl), sulfaatti (SO₄), liukoiset PIMA-metallit ja öljyhiilivetyjakeet C10-C40. Lisäksi kentällä mitataan veden lämpötila ja arvioidaan veden laatu aistinvaraisesti. Vuodesta 2022 eteenpäin pisteen PE5 vedestä on analysoitu raudan ja mangaanin kokonais- ja liukoiset pitoisuudet.

Lumenvastaanottopaikan tarkkailupisteistä PE6 ja PE7 analysoidaan edellisten lisäksi BOD7(ATU) sekä enterokokit ja lämpökestoiset koliformiset bakteerit (45 °C). Kentällä mitataan veden lämpötila. Sameus, väri ja haju arvioidaan aistinvaraisesti. Suoto- ja valumavesien virtaamat purkukohdissa mitataan tai arvioidaan, mikäli se on teknisesti mahdollista ja tietoa voidaan pitää oleellisena.

Pohjavesivaikutuksia tarkkaillaan kaksi kertaa vuodessa kolmesta pisteestä otettavien näyttein. Nykyiset pohjavesiputket ovat PVP2, PVP3 ja PVP4.

Näytteenottoajankohdat ovat samat kuin pintavesien osalta. Pohjavesinäytteistä analysoidaan pH, sähkönjohtavuus, happi, väri, sameus, kiintoaine, COD(Mn), kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, nitraattityppi, nitriittityppi, liukoiset PIMA-metallit, alumiini, rauta ja mangaani sekä öljyhiilivedyt C10 -C40. Lisäksi mitataan pohjaveden pinnankorkeus ja lämpötila.

ELY-keskuksella ei ole lisättävää suunniteltuun tarkkailuun analysoitavien parametrien tai näytteenottopisteiden osalta.

Hiekoitussepin EEJ-status

Hiekoitusseppi voi täyttää EEJ-kriteerit vain, jos se käsitellään ja laatu varmistetaan siten, että se vastaa uuden sepin laatua eikä aiheuta ympäristöriskiä.

EEJ-statuksen (Ei enää jätettä) periaate on, että jätteenä pidetty materiaali muuttuu tuotteeksi, kun tietyt edellytykset täyttyvät. Suomessa sovelletaan EU:n jätedirektiivin ja jätelain (646/2011) yleisiä EEJ-kriteereitä.

EEJ-kriteerit:

1) Materiaali on käsitelty tarkoituksenmukaisesti

- Roskat, lehdet, orgaaninen aines ja hienoaineet poistettu (seulonta).
- Pölymäärä hallittu.
- Ei sisältöä, joka heikentää käyttötarkoitusta (suola, öljy, roskat).

2) Laatu täyttää käyttötarkoituksen vaatimukset

- Raekokojakauma vastaa uuden sepin rakeisuutta.
- Hienoaineen määrä ei aiheuta liukautta tai pölyriskiä.
- Ei haitallisia aineita: metallit, PAH-yhdisteet, suolojen jäämät riittävän vähäisiä.

Voidaan soveltaa InfraRYL 2010/2018 materiaalin rakenneteknisiä vaatimuksia hiekoitusmateriaalien käytölle ja haitta-aineiden osalta soveltaa valtioneuvoston asetusta maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista eli ns. PIMA-asetusta (VnA 214/2007).

3) Materiaalin käyttö on varmuudella turvallista

- Ei ympäristölle tai terveydelle haitallisia pitoisuuksia.
- Ei aiheuta roskaantumista.
- Ei lisää pölypäästöjä kohtuuttomasti.

4) On olemassa selvä markkinakysyntä ja käyttökohde

Hiekoitussepele käytetään:

- Liukkaudentorjuntaan uudelleen,
- Maarakennuksessa (ei kuitenkaan kantavissa kerroksissa tai teknisesti vaativiin kohteisiin)
- Varastointi- tai täyttörakenteissa.
- Puistot- ja viheralueet

5) Toimijalla on dokumentoitu laatu järjestelmä

- Seulontaprosessin kuvaus
- Näytteenotto ja analyysit
- Kirjanpito käsitellyistä eristä
- Vastuut ja käyttörajaukset

Kun nämä ehdot täyttyvät → materiaali voidaan luokitella Ei Enää Jätteeksi ja sille voidaan myöntää EEJ-status.

ELY-keskus arvioi käytetyn hiekoitussepelelin ympäristökelpoisuuden olevan riittävä jätteeksi luokittelun päättymiseksi, kun haitallisten aineiden pitoisuudet alittavat PIMA-asetuksen (214/2007) kynnsarvot ja MARA-asetuksen haitallisten aineiden liukoisuuksien raja-arvot alittuvat. Kellumattomien epäpuhtauksien raja-arvon tulisi olla 2 % ja kelluvien epäpuhtauksien 0,5 tilavuusprosenttia. Käytetyn hiekoitusmateriaalin ei enää jätteeksi -luokittelua varten materiaalia on käsiteltävä seuloamalla ja tarvittaessa muuten, kuten pesemällä ja kuivaamalla, niin että sen tekniset laatuvaatimukset ja ympäristökelpoisuusvaatimukset täyttyvät asetettujen edellytysten mukaisesti. Käytetyn hiekoitusmateriaalin uudelleenkäyttö liukkaudentorjunnassa ei todennäköisesti aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle eikä ympäristölle, kun se täyttää jätelain mukaiset vaatimukset, ja materiaali käsitellään oikein ja sen laatua valvotaan säännöllisesti.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulutusaikana yhtään muistutusta tai esitetty yhtään mielipidettä.

Vastine

Hakija on antanut vastineen Kangasalan ympäristö- ja rakennusvalvonnan sekä Pirkanmaan ELY-keskuksen lausuntoihin 22.12.2025. Hakijalla ei ollut kommentoitavaa Tampereen kaupungin asemakaavoituksen ja terveydensuojelun antamiin lausuntoihin. Vastineessaan hakija toteaa seuraavaa:

Kangasalan kaupunki, ympäristö- ja rakennusvalvonta, lausunto 20.11.2025

Kangasalan kaupunki toteaa lausunnossaan, että hakemuksen liitteenä olevassa luontoselvityksessä on esitetty vain Tampereen kaupungin puolella sijaitsevia luontokohteita, ja että hakemus on tältä osin puutteellinen. Hankealue sijoittuu Tampereen ja Kangasalan kuntarajalle, mutta pääasialliset mahdollisia vaikutuksia aiheuttavat toiminnot sijoittuvat alueella selkeästi Tampereen puolelle. Luontoselvityksessä on keskitytty niihin luontoarvoihin, joihin toiminnalla voi pääasiassa vaikutusta olla. Hankkeessa suunniteltu läjitystilavuuden kasvattaminen sijoittuu sellaiselle alueelle, että se ei tule muuttamaan vesien virtausreittejä, eikä sillä siten ole myöskään vaikutusta Kangasalan puolella sijaitsevaan suoalueeseen. Toiminnanharjoittaja tarkistaa ja tarvittaessa korjaa ojajärjestelyt nykyisen maanvastaanottoalueen luiskun itäreunalla.

Lausunnossa huomautetaan, että mikäli alueelle vastaanotetaan alemman ohjearvon alittavia ylijäämämaita (ns. kynnysarvomaa), tulisi vastaanotto sallia vain vaikutustarkasteluun perustuen. Alueen aiemmassa ympäristöluvassa on sallittu pilaantumattomien maa- ja kiviainesten vastaanotto. Kyseisessä vuonna 2008 voimaan tulleessa ympäristöluvassa ei ole tarkemmin määritelty sitä, mitä raja-arvoja sovelletaan pilaantumattoman maa-aineksen vastaanotossa. Maanvastaanottoalueen aiemmassa toiminnassa on käytetty raja-arvona VNa 214/2007:n alempaa ohjearvoa. Pima-asetuksen (214/2007) 4 §:n mukaisesti Maaperää pidetään yleensä pilaantuneena, jollei 2 §:ssä tarkoitettua arvioinnista muuta johdu:

1) alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto- tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn ylemmän ohjearvon;

2) muulla kuin 1 kohdassa tarkoitettulla alueella, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn alemman ohjearvon.

Lisäksi YM muistiossa (Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely, muistio 3.7.2015, Ympäristöministeriö) kappaleessa 6.2 todetaan seuraavaa:

Jos ympäristöluvassa ei ole tarkemmin määritelty loppusijoitettavan maa-aineksen sallittuja haitta-ainepitoisuuksia, voidaan soveltaa seuraavia yleisiä periaatteita:

- Maankaatopaikalle sijoitettavan maa-ainesjätteen sisältämien haitta-ainesten pitoisuuksien tulee alittaa PIMA-asetuksessa säädettyt alemmat ohjearvot

- Jos maankaatopaikka sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella tai muulla vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella, sinne ei saa ottaa vastaan maa-ainesjätettä, jonka haitta-ainepitoisuudet ylittävät kynnysarvot.

Alueelle on siis vastaanotettu aiemmankin ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa vastaavia kynnysarvomaita.

Kolmenkulman maanvastaanottoalueen lupahakemuksen yhteydessä laadittiin laskennallinen riskiarvio kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävän maa-aineksen aiheuttamasta riskistä. Riskinarviossa oletuksena käytettiin tilannetta, jossa kaikki alueelle toimitettavat maa-ainekset (noin miljoona kuutiota) sisältäisivät raja-arvon mukaisen maksimaalisen pitoisuuden kaikkia haitta-aineita. Vaikka maa-ainesten määrä on merkittävästi suurempi kyseisessä Kolmenkulman laskennassa, ei laskennan perusteella kynnysarvomaiden todettu aiheuttavan merkittäviä haitallisia vaikutuksia alapuolisiin vesistöihin tai ympäristöön.

Vna 214/2007 mukaisen kynnysarvon ylittävien maa-ainesten osuus kaikista vastaanotettavista maa-aineksista on hyvin vähäinen ja tyypillisesti kynnysarvomaissa vain jokin tai jotkin haitta-ainearvot ylittävät arvioinnissa käytettävän kynnysarvon vähäisesti. Olemassa olevan täyttöalueen ympäristötarkkailuissa ei ole havaittu sellaisia haitallisia vaikutuksia, joiden voisi olettaa johtuvan kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maa-ainesten vastaanotosta.

Toiminnan on suunniteltu jatkuvan vastaavana aiempaan toimintaan verrattuna eikä erilliselle vaikutustarkastelulla tältä osin tunnisteta tarvetta.

Kangasalan kaupungin lausunnossa esitetään mahdollisesti rikkipitoisiin louheisiin liittyen, että mikäli alueelle vastaanotetaan louhetta suuria määriä yhdestä kohteesta, tulee louheen laatu varmistaa kivilajitutkimuksella tai kokonaisrikkipitoisuuden tutkimisella.

Alueelle ei tulla rajallisen varastotilankaan puolesta todennäköisesti vastaanottamaan missään vaiheessa merkittäviä määriä louhetta. Jos kuitenkin jossain tilanteessa louhetta vastaanotetaan suuria määriä yksittäisestä kohteesta, edellytetään materiaalin toimittajaa tarvittaessa osoittamaan louheen haitattomuus.

Hakemuksen liitteenä olevassa jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa mainitaan, että välivarastoitavia materiaaleja käsitellään mekaanisesti mm. seulonta- ja murskauslaitoksilla. Suunnitelman tekstiin on jäänyt virhe, hankealueelle ei ole suunniteltu murskaustoimintaa. Vastineen mukana toimitetaan ko. liite korjattuna.

Lisäksi lausunnossa huomautetaan, että koska hakemuksessa ei ole meluselvitystä kokonaisuudessaan, ei lausunnonantaja voi arvioida meluvaikutusta.

Hakemuksen liitteenä ei ole meluselvitystä, koska suunnitellut toiminnot eivät ole merkittävää melua aiheuttavia. Seulonnan aiheuttama melu on vastaavaa verrattuna pyöräkuormaajan ja kaivinkoneen tuottamaan ääneen.

Pirkanmaan ELY -keskus, lausunto 10.12.2025

ELY-keskuksen lausunnossa todetaan vieraslajeja sisältävien maa-ainesten vastaanottoa koskien, että vieraslajien torjumista varten tulee laatia erillinen vieraslajien hallintasuunnitelma. Toiminnanharjoittaja laatii toiminnan alkaessa tarkennetun suunnitelman vieraslajeja sisältävien massojen vastaanotosta, vieraslajien tarkkailusta ja torjunnasta.

Lisäksi ELY -keskus käsittelee lausunnossaan käytetyn hiekoitussepelin EEJ-hakemusta ja siihen liittyviä kriteerejä, korostaen muun muassa, että hiekoitussepeli voi täyttää EEJ kriteerit vain, jos se käsitellään ja laatu varmistetaan siten, että se vastaa uuden sepelin laatua eikä aiheuta ympäristöriskiä. Toiminnanharjoittajan EEJ -hakemuksessa on lueteltu EEJ-sepelin mahdollisia käyttötarkoituksia. EEJ-sepelillä voi olla erilaisia käyttötarkoituksia, joista yksi mahdollinen käyttötarkoitus on liukkaudentorjuntamateriaali. Osassa lausunnon EEJ-kriteereissä viitataan laadun osalta siihen, että tuotetta käytettäisiin lähinnä liukkaudentorjuntamateriaalina. Toiminnanharjoittaja korostaa, että laatuvaatimukset määräytyvät suunnitellun käyttökohteen mukaan, ja laatuvaatimukset ovat erilaisia riippuen tarkoitettusta käytöstä. Maanrakennuskäytössä käytetystä sepelistä ei seulota hienoainesta pois, mutta mahdollisessa liukkaudentorjuntakäytössä hienoaines seulotaan pois. Näin ollen EEJ-sepelin vaatimuksena ei voi olla uutta sepeliä vastaava laatu.

Toiminnanharjoittaja on toimittanut 2.10.2025 päivätyn laadunhallintasuunnitelman. Päivitetyt suunnitelman mukaan tuotteesta tutkitaan haitallisten aineiden kokonaispitoisuudet (PIMA-asetus), mutta ei liukoisia pitoisuuksia eikä jätteisyttä. Vastaavista materiaalieristä on tehty analyysyjä, ja niiden perusteella toiminnanharjoittajan näkemyksen mukaan käytetty hiekoitussepeli ei poikkea tavanomaisesta kiviaineksesta siinä määrin, että sille olisi tarpeellista tehdä moninkertaista testausta (vrt. kokonaispitoisuudet ja liukoiset pitoisuudet).

Lisäksi toiminnanharjoittajan näkemyksen mukaan käytetyssä hiekoitussepelissä, joka on seulottu 16 mm seulontaverkon läpi, varsinaisten ”roskien” määrä on erittäin vähäinen. Pääasiassa seulan läpi menneen käytetyn hiekoitussepelin seassa on vähäinen määrä neulasia ja pieniä puun kappaleita. Jätteisyys on määrältään ja laadultaan sen tyyppistä, että toiminnanharjoittajan näkemyksen mukaan jätteisyyden tutkiminen luokittelutestauksella ei ole tarpeellista, vaan jätteisyyden arviointi silmämääräisesti on riittävä toimenpide. Vastineen liitteenä on Lakalaivan kierrätysalueen EEJ-sepelin laadunhallintaraportti.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ympäristöluparatkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto muuttaa kiinteistöille 837-583-2-81 ja 837-75-6221-18 osoitteessa Kauhakorvenkatu Tampereen kaupungille myönnettyä maanvastaanotto- ja kierrätystoiminnan toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa ympäristönsuojelulain 29 §:n nojalla.

Luvan saajan on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessaan esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Ratkaisu jätteeksi luokittelun päättymisestä

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto ratkaisee, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa käsitelty käytetty hiekoitusseleli on jätelain 5 b §:n mukaisesti käynyt läpi hyödyntämistoimen eikä ole enää jätettä.

Täytäntöönpanoratkaisu

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto määrää, että tämän lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lupamääräykset

Yleiset määräykset

1. Maanvastaanottoalueelle saa sijoittaa vuodessa enintään 49 000 tonnia pilaantumaton maa- ja kiviainesta sisältäen kasviperäisiä vieraslajeja tai niiden siemeniä ja muita lisääntymiskykyisiä kasvinosia sisältäviä maa-aineksia (17 05 04). Enimmäistäyttömäärä on yhteensä 150 000 m³rtr eli noin 294 000 tonnia. Maanvastaanottoalueen sallittu lopullinen korkeus pintarakenteet mukaan lukien on +145 (N2000). Maanvastaanottoalueen luiskat on luiskattava kaltevuuteen 1:2 tai loivemmiksi siten, että ne ovat turvallisia ja että sortumista tai eroosiota ei tapahdu.
2. Alueelle saa vastaanottaa, varastoida sekä käsitellä seulomalla, välppäämällä ja sekoittamalla pilaantumaton maa-ainesjätettä (17 05 04 ja 17 05 08) yhteensä enintään 49 000 tonnia vuodessa.
3. Alueelle saa vastaanottaa, varastoida sekä käsitellä seulomalla ja välppäämällä käytettyä hiekoitusseleliä (20 02 02) yhteensä enintään 10 000 tonnia vuodessa. Käsittelyyn voidaan ohjata vain sellaista hiekoitusselelijätettä, jonka haitta-aineiden kokonaispitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) säädetyt kynnyksarvot. Arseenin osalta raja-arvona käytetään kuitenkin alueella vallitsevaa luontaista taustapitoisuusarvoa 26 mg/kg.
4. Alueelle saa vastaanottaa, varastoida sekä käsitellä seulomalla ja välppäämällä sadevesikaivojen sakkapesäseleliä (20 03 03) yhteensä enintään 2000 tonnia vuodessa. Vastaanotto, käsittely ja varastointi on tehtävä erikseen rakennettavalla käsittelykentällä. Käsittelykenttä on rakennettava hakemuksessa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti ja lisäksi ennen öljynerotuskaivoa on oltava hiekanerotuskaivo.

5. Louhetta ja muuta ei jätteeksi luokiteltavaa kiviainesta saa vastaanottaa ja varastoida yhteensä enintään 20 000 tonnia vuodessa. Lisäksi alueella saa vastaanottaa ja varastoida lunta.
6. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottamiselle ei ole lupaa tai joka muutoin ei sovellu toiminnassa käsiteltäväksi tai hyödynnettäväksi, on jäte viipymättä palautettava jätteen haltijalle tai toimitettava paikkaan, jolla on ympäristölupa tai muutoin jätelain 29 §:n mukainen oikeus kyseisen jätteen vastaanottoon.
7. Toiminnassa vastaanotettavien kuormien alkuperästä, määrästä ja laadusta tulee olla riittävä ja luotettava selvitys. Materiaaleja saa vastaanottaa vain sellaisista kohteista, joissa ei ole syytä epäillä pilaantuneisuutta. Jätteet ja muut vastaanotettavat materiaalit sekä niitä koskevat asiakirjat, kuten jätelain 121 §:n mukainen siirtoasiakirja hiekoitussepelistä ja sadevesikaivojen sakka-pesäsepelistä, on tarkistettava kuormia vastaanotettaessa.
8. Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten vastaanotto on sallittu vain sitä varten erikseen rajatulla alueella. Alue tulee rajata penkerein tai reunavallein siten, että vastaanotettu maa-aines ei leviä. Vastaanotto päivän aikana alueelle tuodut vieraslajikasvien osia sisältävät maa-ainekset on peitettävä vähintään 20 senttimetriä paksulla kerroksella vieraslajeja sisältämättömällä maa-aineksella. Vuosittain, kun vastaanottoa on ollut, vastaanottoalue on peitettävä vähintään kaksi metriä paksulla vieraslajeja sisältämättömällä maa-ainekserroksella kasvukauden lopulla.

Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten vastaanotto on lopetettava siten, että lopullinen peittäminen on mahdollista alueella olevien tai vastaanotettavien pilaantumattomien maa-ainesten avulla lupamääräyksen 1. rajoitukset huomioiden.
9. Vastaanotettavat, käsittelyssä olevat ja varastoitavat jätteet ja muut materiaalit tulee pitää toisistaan erillään siten, etteivät jätteiden hyötykäyttökelpoisuudet vaarannu. Kasat on varustettava selkein kasakyltein. Alueen toimijoita on ohjeistettava kuormien purkamisesta ja liikennöinnistä alueella niin, että alueen järjestelyt pysyvät suunniteltuina.
10. Lumen vastaanotto on sallittua maanantaista sunnuntaihin läpi vuorokauden. Muiden materiaalien vastaanotto sekä niihin liittyvä kuormaus, kuljetus ja seurlonta on sallittua arkisin maanantaista perjantaihin kello 7–20.
11. Asiaton pääsy alueelle on estettävä lukittavalla portilla ja tarvittaessa aluetta on aidattava. Alueen sisään tulotien varressa on oltava opastaulu, jossa on selkeästi nähtävissä alueen käyttötarkoitus ja -ajat.

12. Toiminnalle tulee olla nimettynä vastuuhenkilö, joka vastaa maanvastaanotto- ja kierrätysalueen toiminnasta ja tarkkailusta. Vastuuhenkilöllä tulee olla riittävä asiantuntemus. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on toiminnan alkamissa ja mahdollisissa vastuuhenkilön muutostilanteissa ilmoitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun. Vastuuhenkilön ja muun henkilökunnan asiantuntemuksen ylläpidosta ja koulutuksesta on huolehdittava.
13. EEJ-hiekoitussepeleä saa toimittaa hyödynnettäväksi vain lähtökohtaisesti pysyvälouhteisiin rakenteisiin. EEJ-hiekoitussepelel hyödyntämisen tulee perustua suunnitelma-asiakirjoihin ja sitä saa käyttää kussakin hyödyntämiskohteessa vain rakenteen edellyttämä määrä. Hyödyntämiskohteen suunnitelma-asiakirjoihin tulee liittää ainakin tiedot toimituserän määrästä, ominaisuuksista sekä lupamääräyksen 14. mukaisista käyttörajoituksista.
14. EEJ-hiekoitussepeleä ei saa sijoittaa pohjavesipinnan alapuolisiin täyttöihin eikä vesistötäyttöihin. EEJ-hiekoitussepeleä ei myöskään saa sijoittaa vesijohtokaivantoihin, luonnonsuojelualueille, lasten leikkipaikoille tai ravintokasvien viljelyalueille.
15. Alueella käsiteltyjä materiaaleja saa toimittaa hyödynnettäväksi vain Tampereen kaupungin ja sen tytäryhtiöiden omiin maanrakennuskohteisiin. Mikäli materiaalien hyödyntäminen edellyttää luvan hakemista tai ilmoituksen tekemistä viranomaiselle, on niistä huolehdittava etukäteen ennen materiaalin toimittamista kohteeseen.

Kemikaalien ja polttonesteiden käsittely

16. Polttoaineiden varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaip-pasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Jokaisen tankkauskerran ja polttonestesäiliön täytön jälkeen tankkauksen tai täytön suorittajan on tarkastettava tankkausalue mahdollisten vuotojen ja roiskeiden varalta ja vuodon sattuessa välittömästi kerättävä talteen aiheutunut vuoto. Öljyllä tai muulla kemikaalilla pilaantunut maa-aines on toimitettava asianmukaiseen käsitte-lyyn.
17. Alueella ei saa huoltaa ajoneuvoja ja laitteita, vaan huollot on tehtävä muualla tähän tarkoitukseen varatuilla paikoilla. Mikäli huoltoa on pakottavista syistä kuitenkin tehtävä, on maaperä tällöin suojattava imeytysmatolla tai vastaa-valla alustalla.
18. Vaarallisia kemikaaleja sisältävät astiat on sijoitettava tiivispohjaiseen, katet-tuun ja lukittuun tilaan. Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikkojen on ol-tava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Päästöt vesiin

19. Maastoon johdettavista hulevesistä ei saa aiheutua pohja- tai pintavesien pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle.
20. Lumenvastaanottoalueena toimivan aiemman maanvastaanottoalueen itäreunan oja on kunnostettava 31.8.2026 mennessä.
21. Viitasammakon esiintyminen laskeutusaltaissa ja niitä yhdistävässä ojassa edellyttää, että vesien johtaminen toteutetaan hakemuksessa kuvatulla tavalla olemassa olevien vesiolosuhteiden säilyttämiseksi. Laskeutusaltaiden kunnossapitoon liittyvät mahdolliset toimet on tehtävä pienialaisesti ja sellaisena ajankohtana, että ne eivät heikennä viitasammakon lisääntymistä ja levähtämistä niiden suojellussa elinympäristössä.

Päästöt ilmaan

22. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviäminen ympäristöön on tarvittaessa estettävä kastelemalla tai käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Mikäli pölyä tai maa-ainesta kulkeutuu alueelta yleiselle tielle, on toiminnanharjoittajan huolehdittava tien puhdistamisesta viipymättä. Pölyntorjuntaan ei saa käyttää pohjavedelle haitallisia aineita.
23. Mikäli pölyhaittoja häiriintyviin kohteisiin ei saada ehkäistyä, on materiaalien käsittely keskeytettävä, kunnes pölyntorjunta saadaan riittävälle tasolle. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään pölyselvityksen ja pölymittauksia toiminnasta aiheutuvista pölypäästöistä. Selvityksen perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään toimenpiteitä pölyhaitan vähentämiseksi.

Melu

24. Alueen toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittää A-painotettua ekvivalenttitason päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22–7) 50 dB. Melua tulee ehkäistä toimintojen sekä varastokasojen sijoittamisella sekä kaluston ja laitteiden valinnalla, käytöllä ja kunnossapidolla.
25. Melutaso on tarvittaessa selvitettävä mittauksin. Melumittaukset on tehtävä Ympäristömelun mittaaminen -ohjeen (Ympäristöministeriö 1/1995) mukaisesti. Mittaussuunnitelma tulee toimittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kaksi viikkoa ennen mittauksia.

Mikäli melulle asetettu raja-arvo ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin melutason pienentämiseksi. Tehtävistä toimenpiteistä tulee toimittaa kirjallinen suunnitelma valvontaviranomaiselle.

Jätehuolto

26. Toiminnassa vastaanotettavat ja toiminnassa syntyvät jätteet tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei niistä aiheudu haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle, maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajua eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Käsittelyssä syntyneet jätteet tulee toimittaa säännöllisesti edelleen hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi. Lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on varastoitava erillään toisistaan.

Vastaanotettua ja käsittelyssä muodostunutta jätettä saa varastoida alueella korkeintaan kolme vuotta.

27. Mikäli toiminnassa vastaanotettua ja käsiteltyä käytettyä hiekoitussepetiä ei sen laatuominaisuuksien vuoksi ole mahdollista hyödyntää Tampereen kaupungin tai sen tytäryhtiöiden maarakennuskohteissa lupamääräysten 13. ja 14. mukaisesti tai käsitellyn käytetyn hiekoitussepetin varastointi alueella kestää yli 3 vuotta, tulee käytetty hiekoitussepeti toimittaa jätteenä laitokseen, jolla on ympäristöluvan tai muutoin oikeus jätelain 29 §:n mukaisesti ottaa vastaan kyseistä jätettä.
28. Alueelle tulee varata siirtolavat tai muut vastaavat asianmukaiset keräysvälineet niille jätteille, joita alueelle kulkeutuu hiekoitussepetin ja lumen vastaanoton myötä.
29. Vaarallisten jätteiden pääsy maaperään sekä pohja- ja pintavesiin on estettävä. Vaaralliset jätteet on varastoitava nestetiiviissä, katetussa, lukittavassa tilassa, kullekin jätejakeelle tarkoitetuissa tiiviissä astioissa tai säiliöissä. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin.

Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida suoja-altaan päällä tai tiiviillä, reunoiltaan korotetulla alustalla siten, että mahdollisessa vuototilanteessa nesteet saadaan kerättyä talteen. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään sama kuin suurimman säiliön tilavuus. Vaarallisten jätteiden astioissa tulee olla merkintä astian sisällöstä sekä tarvittavat varoitusmerkinnät.

Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi vähintään kerran vuodessa. Vaaralliset jätteet on kuljetusta varten pakattava tiiviiseen ja jätteen vaarallisuuden ominaisuuksilla merkittyyn pakkaukseen. Vaarallisten jätteiden (ja tarvittaessa muidenkin jätelain 121 §:n mukaisten jätejakeiden) siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Lisäksi toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siirtoasiakirjan tietojen viemisestä SIIRTO-rekisteriin.

30. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava laitokseen, jolla on ympäristölupa tai muutoin oikeus jätelain 29 §:n mukaisesti ottaa vastaan kyseisiä jätteitä. Jätteiden kuljettamiseen on käytettävä yrityksiä, jotka on hyväksytty jätehuoltorekisteriin.
31. Alue ja sen lähiympäristö on siivottava toiminnasta aiheutuvista roskista säännöllisesti ja riittävän usein.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

32. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä (BAT) ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon koko toiminnan osalta.

Toiminnan, päästöjen ja toiminnan vaikutusten tarkkailu

33. Mikäli alueella tapahtuu sortumista tai eroosiota, vauriot tulee viipymättä tilanteen sen salliessa korjata.
34. Hulevesirakenteiden sekä ojien kuntoa, toimivuutta sekä alueen yleistä siisteyttä on tarkkailtava vähintään puolivuositain tehtävillä tarkastuksilla. Huoltotoimenpiteet on tehtävä ajallaan ja havaitut viat on korjattava viipymättä. Tarkastuksista, huolloista ja korjaustoimenpiteistä on pidettävä kirjaa.

Lumenvastaanottoalueen alaiden vesien poistumisreitti on tarkistettava 31.8.2026 mennessä, jotta varmistutaan vesien suunnitellun mukaisesta poistumisesta.

35. Alueella käytettävän kaluston kuntoa sekä toiminnan melu- ja pölypäästöjä on tarkkailtava säännöllisesti toiminnan aika. Havaitut viat ja puutteet on korjattava viipymättä.
36. Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten kuljettamiseen käytettävien kuorma-autojen puhdistus on tehtävä huolellisesti.

Vieraslajien torjumista varten tulee laatia erillinen vieraslajien hallintasuunnitelma. Hallintasuunnitelmasta tulee käydä ilmi muun muassa alue, mille vieraslajikasvien osia sisältäviä maa-aineksia otetaan vastaan ja miten haitallisia vieraslajeja torjutaan lajikohtaisesti. Suunnitelmassa on lisäksi esitettävä, missä vaiheessa vastaanotto on lopetettava, että lopullinen peittäminen on vielä mahdollista maanvastaanottomäärien ja sallitun täyttökorkeuden huomioiden. Suunnitelma on toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun viimeistään kuukautta ennen kyseisten massojen vastaanoton aloittamista.

Vieraslajeja koskevaa seurantaan tulee tehdä kasvukaudella vähintään kerran viikossa vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten sijoitusalueella ja sen lähiympäristössä. Jos vieraskasvilajeja havaitaan, tulee ne torjua

asianmukaisesti. Vieraslajeja koskevasta tarkkailusta ja torjuntatoimenpiteistä on pidettävä kirjaa.

37. Käsittelyyn ohjattavasta käytetystä hiekoitussepelijätteestä on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisesta käsittelyerästä ja yhdellä kokoomanäytteellä voidaan tutkia enintään 2000 tonnin erä. Käsiteltävästä hiekoitussepelijätteestä otetuista kokoomanäytteistä on analysoitava jätteen haitta-aineiden kokonaispitoisuudet valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) liitteen mukaisesti määritettynä.

Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisen seulonnan yhteydessä, enintään 2 000 tonnin suuruudesta tuote-erästä.

38. Toiminnanharjoittajan tulee pitää jätelain 120 §:n mukaista jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa ajan tasalla ja noudattaa sitä toiminnassaan. Suunnitelma on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli siihen tehdään päivityksiä.
39. Pinta- ja pohjavesitarkkailua tulee toteuttaa hakemuksen liitteenä olevan tarkkailuohjelman mukaisesti. Pintavesinäytteenottopisteeksi on lisättävä eteläisemmästä laskeutusaltaasta lähtevä oja. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi tarkkailutulosten perusteella vaatia lisätarkkailua sekä analysoidaan alueella varastoitavien materiaalien haitta-ainepitoisuuksia tarvittavin osin.
40. Näytteenotot, mittaukset ja analysointi on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai muu vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä.
41. Viitasammakkoseurantaa on tehtävä vuosittain. Seurannassa tulee arvioida viitasammakoiden määriä, ja kunkin vuoden seuranta tulee raportoida niin, että mukaan otetaan kaikkien edeltävien seurantavuosien tiedot viitasammakoiden määrästä. Kertyvän tiedon perusteella tulee seurata ja raportoida viitasammakkokannan kehitystä laskeutusaltaissa suhteessa lisääntymis- ja levähdyspaikan ympäristötekijöihin (muun muassa hulevesialtaiden vedenlaatu ja veden määrä). Viitasammakkoseurannan tulokset tulee raportoida vuosittain vuosikertomuksen yhteydessä.

Viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikkoina toimivien laskeutusaltaiden toimintaa ja tilaa on tarkkailtava säännöllisesti toteutettavilla tarkkailukierroksilla huhti-lokakuun aikana. Tarkkailussa tulee silmämääräisesti tarkastaa

altaan vesimäärä sekä pölyämisen tai muun roskaantumisen vaikutukset altaaseen.

Kirjanpito ja raportointi

42. Toiminnanharjoittajan on pidettävä toiminnastaan kirjaa. Jätekirjanpito tulee tehdä valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 36 §:n mukaisesti. Toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun edellistä vuotta koskeva ympäristönsuojelun vuosiyhteenveto, josta ilmenee vähintään seuraavat tiedot:
- vastaanotettujen, käsiteltyjen ja edelleen toimitettujen jätteiden määrät, alkuperä sekä toimituspaikka
 - vuodenvaihteessa varastossa olleiden jätteiden määrä
 - tiedot toiminnan tarkkailuista ja tarkkailujen tuloksista
 - tiedot ympäristönsuojelun kannalta poikkeuksellisista tilanteista, niiden vaikutuksista ja korjaustoimenpiteistä
 - vuoden aikana toteutetut ja suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa

Kirjanpidon perusteena olevat asiakirjat, kuten käyttöä ja valvontaa koskevat tallenteet, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, vastaanotettaviin maa- ja kiviaineksiin, käytettyyn hiekoitussepeeliin sekä louheen laatuun liittyvät selvitykset ja tutkimustulokset, kemikaali- ja polttoainetoimitukset, tulee säilyttää vähintään kuuden vuoden ajan ja ne tulee pyydetessä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle.

43. Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten vastaanoton päättymisestä lupamääräyksen 8. mukaan on tiedotettava valvovaa viranomaista.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

44. Alueella tulee olla ajantasaiset toimintaohjeet onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Toimintaohjeiden tulee olla kaikilla alueella työskentelevien tiedossa. Jos toiminnasta tai sen häiriöstä tai muusta poikkeuksellisesta tilanteesta aiheutuu tai uhkaa aiheutua poikkeuksellisia päästöjä, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi, vahinkojen rajoittamiseksi ja tilanteen palauttamiseksi ennalleen.
45. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava aina riittävä määrä imeytysmateriaalia ja -tarvikkeita.
46. Öljy- tai muista kemikaalivahingoista, joilla voi olla vaikutusta ympäristöön, on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) sekä ryhdyttävä torjuntatoimiin. Häiriö- tai poikkeustilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle (ymparistonsuojelu@tampere.fi). Maaperän pilaantumiseen johtaneista öljy- ja

kemikaalivuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Lupa- ja valvontavirastolle. Ennen kuin pilaantunutta aluetta aletaan puhdistaa, on asiasta ilmoitettava Lupa- ja valvontavirastolle.

Toiminnan muuttaminen, keskeyttäminen ja lopettaminen

47. Maisemointia koskeva suunnitelma, joka kattaa myös maanvastaanottoalueen laajennuksen, on toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun 31.12.2030 mennessä. Koko toiminnan lopettamista koskeva yksityiskohtainen suunnitelma on toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun vähintään vuosi ennen toiminnan päättymistä.
48. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta toiminnan keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kirjallisesti Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava lupa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Jätteen ammattimainen ja laitosmainen käsittely edellyttää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa.

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulain ja sen nojalla on säädetty.

Annetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, ei luvan mukaisesta toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Toiminnasta ei myöskään aiheudu vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain 20 a §:n vastaista pintavesimuodostuman tai pohjavesimuodostuman tilatavoitteen saavuttamisen vaarantumista tai mainitun lain 20 b §:n vastaista vesimuodostuman tilan heikentymistä. Asemakaavoitetun alueen osalta poikkeaminen kaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta on myönnetty ja muiltakin osin toiminnan sijoittuminen täyttää ympäristönsuojelulain sijoituspaikkaa koskevat vaatimukset.

Perustelut jätteeksi luokittelun päättymiselle

Ratkaisussaan ympäristö- ja rakennusjaosto on soveltanut ympäristöministeriön 30.8.2019 julkaisemaa muistiota ”Jätteeksi luokittelun päättymistä koskeva tapauskohtainen päätöksenteko”. Muistion mukaan jätteeksi luokittelun päättymisen voidaan ratkaista tapauskohtaisella menettelyllä, ellei tiettyä jätettä koskevaa unionin tai kansallisen tasoista säädöstä ole annettu. Tapauskohtaisessa harkinnassa voidaan muistion mukaan käyttää apuna jätelain 5 §:n 4 momentissa säädettyjä arviointiperusteita.

Hakemuksen mukaisen hyödyntämistoimen läpi käyneelle hiekoitussepelille ei ole annettu yhteisiä jätteeksi luokittelun päättymisen kriteerejä Euroopan unionissa eikä kansallisesti. Edellisen perusteella ympäristö- ja rakennusjaosto katsoo, että nyt kysymyksessä oleva asia voidaan ratkaista tällä päätöksellä.

Ympäristö- ja rakennusjaosto katsoo, että hakemuksessa on riittävän luotettavasti osoitettu, että hakemuksen mukainen hiekoitusseppi hakemuksessa kuvatun hyödyntämistoimen läpikäytyään täyttää kaikilta osin jätelain 5 §:n 4 momentissa esitetyt kriteerit.

Tämän päätöksen mukaisesti tuotettava EEJ-hiekoitusseppi vastaa hakemuksen, sen täydennysten sekä annetun vastineen mukaan teknisiltä ominaisuuksiltaan neitseellistä routimatonta hienorakeista kiviainesta, jota voidaan käyttää useissa eri maarakentamisen käyttötarkoituksissa Tampereen kaupungin ja sen tytäryhtiöiden kohteissa. Riittävällä ja huolellisella haitta-aineanalyysillä voidaan varmistaa EEJ-hiekoitussepin ympäristökelpoisuus lupapäätöksen mukaisissa käyttökohteissa. Jätelain 5 §:n mukaisten arviointiperusteiden täyttyminen on varmistettu lupapäätöksen määräyksillä.

Perustelut toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta

Lupapäätöksen mukaisesta toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain tarkoittamia peruuttamattomia haitallisia muutoksia tai muutoin merkityksellisiä haitallisia muutoksia ympäristössä. Jos lupapäätöstä muutoksenhaun vuoksi muutettaisiin tai päätös peruttaisiin, ympäristö voitaisiin saattaa voimassa olevan lupapäätöksen edellyttämälle tasolle.

Päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Lain edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat olemassa. Näin ollen toiminta voidaan aloittaa tätä päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminnalle ei ole määrätty asettamaan ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaista jätteenkäsittelytoimintaan liittyvää vakuutta eikä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista vakuutta, jolla tilanne voidaan palauttaa ennalleen, jos lupa kumoutuu. Hakijana on Tampereen kaupunki. On katsottu, ettei jätteenkäsittelytoimintaan liittyvä vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi ole tarpeen, koska kunnalla on joka tapauksessa jätelain 74 §:n mukainen roskaantuneen alueen toissijainen siivoamisvelvollisuus sekä

ympäristönsuojelulain 133 §:n mukainen toissijainen maaperän ja pohjaveden puhdistamisvelvollisuus. Ympäristönsuojelulain 199 § 1 momentin mukaan vaatimus va-kuuden asettamisesta ei koske valtiota tai sen laitosta eikä kuntaa tai kuntayhtymää.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta koskevan päätöksen toimeenpanon (YSL 199 §).

Lausuntojen huomioonottaminen

Lausunnoissa esitetyt seikat on huomioitu lupamääräyksistä ja ratkaisun perusteista ilmenevällä tavalla.

Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 25. (melumittausvelvoite), 22.–23. (pölyntorjunta) ja 31. (roskaantumisen).

Kangasalan kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 7. (vastaanotettavien materiaalien laatu) ja 19., 20. ja 34. (hulevesien ohjaaminen).

Lisäksi hakija on vastineessa esittänyt, että pilaantumattomalla maa-aineksella ei tarkoiteta puhdasta siten, miten lausunnossa on esitetty. Pilaantumattomien maa-ainesten osalta voimassa oleva ympäristölupa vastaa sisällöltään nyt myönnettävää lupapäätöstä. Hakija päivitti vastineen yhteydessä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman. Alueella ei tehdä murskausta.

Hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei aiheudu häiritsevää melua Kaarinanpolulle.

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 41. ja 42. (vii-tasammakkoseuranta ja sen raportointi), 8. ja 36. (vieraslajeja sisältävien maa-ainesten vastaanotto ja tarkkailu), 24. (melutaso), 22. ja 23. (pölyntorjunta) sekä 3. (EEJ). ELY-keskuksen lausunnossa on esitetty, että ympäristökelpoisuuden arviointikriteerinä toimii myös MARA-asetuksen haitallisten aineiden liukoisuuksien raja-arvot. Hakija on esittänyt vastineessaan perustelut, miksi liukoisten pitoisuuksien testaaminen ei ole tarpeen. Hakijan toisessa Tampereen kohteessa, jolle on myönnetty hiekoitushiekan osalta EEJ-päätös, on edellytetty kertaluontoisesti liukoisten pitoisuuksien tutkimista. Tutkimukset on tehty kyseissä kohteessa. Liukoisten pitoisuuksien tutkimiselle ei enää arvioida olevan tarvetta. Lisäksi hakija on samassa vastineessaan esittänyt, miksi luokittelutesti kelluvien ja kellumattomien jakeiden määrittämiseksi ei ole soveltuva eikä tarpeen ympäristökelpoisuuden arvioimiseksi. Luokittelutestin mukaiset tulokset vastaavasta materiaalista on toimitettu vastineen mukana. Jätteisyiden osalta kelluvat rakeet koostuvat pääasiassa luonnon materiaalista (puuaines), eikä sillä ole vaikutusta ympäristön pilaantumiseen. Kelluvat jakeet huomioidaan teknisessä arvioinnissa materiaalin soveltuvia käyttökohteita suunnitellessa.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Lupamääräyksissä ei ole velvoitettu käyttämään vain tiettyä tekniikkaa.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräykset 1–4: Toiminnassa vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet on rajattu ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet ja niiden määrät perustuvat hakijan omaan esitykseen. (YSL 52 ja 58 §:t)

Lupamääräys 1: Maanvastaanottoalueen laajuus vastaa hakemuksessa esitettyä. enimmäisvastaanottomäärää ei saa ylittää, vaikka sallittu korkeus ei tulisi täyteen. Sallittua lopullista korkeutta ei saa ylittää, vaikka vastaanottomäärä ei tulisi täyteen. Maanvastaanottoalueen luiskat on tehtävä turvallisiksi. Pirkanmaan ELY-keskus on antanut lausunnon (PIRELY/6767/2015, 19.11.2018) voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 9. mukaiseen sulkemissuunnitelmaan. Sulkemissuunnitelmassa toiminnanharjoittaja on esittänyt maanvastaanottoalueen osalta luiskakaltevuutta 1:2. ELY-keskus on katsonut, että ympäristöluvassa määräytyistä maisemointivaatimuksista voidaan poiketa ja siten hyväksynyt esitetyn luiskakaltevuuden. (YSL 52 § ja JäteL 13 §)

Lupamääräys 4: Sakkapesäsepin käsittelykentän toteuttaminen on tehtävä hakemuksessa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti. (YSL 52 §)

Lupamääräys 5: Lupamääräyksellä mahdollistetaan ei jätteeksi luokiteltavien materiaalien vastaanotto ja varastointi hakemuksen mukaisesti. (YSL 52 §)

Lupamääräys 6: Jätteet, joiden vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristölupapäätöksessä, on viipymättä toimitettava asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (YSL 52 § ja JäteL 13 §)

Lupamääräys 7: Jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta. Kuormien tarkistamisella ja jätesiirtoasiakirjoilla varmistetaan, ettei laitokselle tuoda muita kuin tässä päätöksessä hyväksytyjä jätejakeita. (YSL 52 § ja JäteL 12 §)

Lupamääräys 8: Vieraslajeja ei saa päästä ympäristöön. Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten vastaanottoa on rajoitettava alueen sisällä huomioiden peittämistä koskevien vaatimusten toteuttaminen. (YSL 52 §, JäteL 13 §, Vieraslajilaki 3 §)

Lupamääräys 9: Jätteiden ja kierrätettävien materiaalien hyödyntämisen mahdollistamiseksi jätteet on pidettävä erillään toisistaan. (JäteL 8 ja 13 §:t)

Lupamääräys 10: Toiminta-ajat vastaavat hakemusta. Lumen vastaanotto on sallittu läpi vuorokauden liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden takamiseksi. (YSL 52 §)

Lupamääräys 11: Alueen luvaton käyttö on estettävä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja onnettomuuksien välttämiseksi. (YSL 52 §)

Lupamääräys 12: Toiminnanharjoittajalla on oltava nimetty vastuuhenkilö, jonka on tunnettava toiminta ja sitä koskevat säännökset ja määräykset. Vastuuhenkilön nimeäminen on välttämätöntä myös muiden luvassa määrättyjen toimien toteuttamisen varmistamiseksi sekä tiedonvälityksen varmistamiseksi toiminnanharjoittajan, urakoitsijoiden ja viranomaisen välillä. Vastuuhenkilön riittävällä ammattitaidolla varmistetaan muun muassa lupamääräysten asianmukainen noudattaminen ja toiminnan ympäristönsuojelun taso. (YSL 6, 8 ja 62 §:t, Jätel 141 §)

Lupamääräykset 13–15: Materiaalien käyttöä on rajoitettu hakemuksen mukaisesti. Ilmoitus voi koskea esimerkiksi eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa, niin sanottua MARA-ilmoitusta. Hyödynnettävän jätteen luovuttamisessa tulee noudattaa jätelain 29 §:n vaatimuksia. EEJ-hiekoitussepin osalta lupamääräyksillä varmistetaan, että EEJ-hiekoitussepiä käytetään hakemuksessa esitetyn mukaisesti suunnitelmallisesti ja vain kohteissa, joissa sen käyttö on perusteltua. Määräys vastaa hakijan esittämiä suunnitelmia EEJ-hiekoitussepin käyttötarkoituksesta. (YSL 52 §)

Lupamääräykset 16–19: Toiminnassa tulee ehkäistä haitalliset maaperä-, pohja- ja pintavesivaikutukset. (YSL 6–8, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §:t)

Lupamääräys 20: Tarkastuksella 8.12.2025 sovittu ojan kunnostaminen on välttämätöntä vesien ohjautumisen varmistamiseksi. (YSL 52 §)

Lupamääräys 21: Vesien johtamisen yleisestä järjestelystä määrätään viitasammon lisääntymis- ja levähdyspaikan suojelemiseksi. Mahdollisista kunnossapitotoimista on ennen niiden tekemistä oltava yhteydessä Lupa- ja valvontavirastoon. (LSL 9, 70 ja 78 §:t, YSL 52 §)

Lupamääräykset 22–23: Määräys on annettu toiminnasta aiheutuvien pölyhaittojen ehkäisemiseksi. Pölymittauksilla voidaan tarvittaessa varmistaa ilmanlaatu häiriintyvissä kohteissa. (YSL 52 §, Jätel 13 §)

Lupamääräykset 24–25: Ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaan luvan myöntämisen edellytys on muun muassa, että ei aiheudu naapuruussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Kohtuuttomana rasituksena on oikeuskäytännössä vakiintuneesti pidetty valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 säädettyjen melutasojen ylittymistä. Valtioneuvoston päätöksen mukaiset päivämelun tasot on lupamääräyksessä määrätty raja-arvoiksi. Mikäli toiminnasta myöhemmin tulee melua koskevia valituksia tai ilmenee muita haittoja, voidaan melutasot lähimmillä asumiin käytettävillä alueilla määrätä mitattavaksi. Jos sallittujen melutasojen todetaan tällöin ylittyvän, tulee toiminnanharjoittajan viipymättä ryhtyä toimenpiteisiin toiminnasta aiheutuvan melun vähentämiseksi lupamääräyksessä vaaditulle

tasolle. Alueen toimintojen suunnittelulla voidaan vähentää meluhaittoja. (YSL 42 §, Naapuruuksuhdelaki 17 §)

Lupamääräykset 26–31: Jätelain mukaan jätettä on käsiteltävä hallitusti. Jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Varastointia koskevat määräykset ovat tarpeen jätehuollon asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi ja jätteiden varastointiin liittyvän riskin vähentämiseksi. Varastoimalla jätteet asianmukaisesti ja turvallisesti voidaan niiden varastoinnista aiheutuvia riskejä vähentää. Vaarallisesta jätteestä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 16, 17, 20, 52 §:t, JäteL 12, 13, 15–17, 28, 29, 72 ja 94–96 §:t, JäteA 7–9, 30 ja 40 §:t)

Lupamääräys 32: Toiminnanharjoittaja on ympäristönsuojelu- ja jätelain nojalla velvollinen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja seuraaman sen kehitystä alallaan. Toiminnassa on käytettävä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita työmenetelmiä. (YSL 8 § ja JäteL 13 §)

Lupamääräys 33: Maanvastaanotto-, kierrätys- ja lumenvastaanottoalueet on oltava jatkuvasti turvallisia ja tarpeettoman kiintoaineksen leviäminen ympäristöön on estettävä. (YSL 52 §)

Lupamääräys 34: Vesienkäsittelyratkaisujen toimivuus alueella on tärkeää alueen ja sen ympäristön kuivana pidon takia. Lumenvastaanottoalueen alaiden poistumisreittien tarkastamisesta on määrätty hakemuksen liitteenä olleessa vesientarkailuraportissa todetun huomion perusteella. (YSL 62 §)

Lupamääräys 35: Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa vaikutuksista ja korjattava havaitut puutteet. (YSL 6, 14 ja 62 §:t)

Lupamääräys 36: Vieraslajikasvien osia sisältävien maa-ainesten käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta vieraslajien ympäristöön pääsemisen ehkäisemiseksi. Säännöllinen tarkkailu on tarpeen, että toiminnanharjoittaja voi hyvissä ajoin tehdä tarvittavat torjuntatoimenpiteet. Tarkkailu tulee ulottaa Houkanojaan, johon maanvastaanotto- ja kierrätysalueen vedet ohjautuvat. Lupamääräyksessä on huomioitu Lupa- ja valvontaviraston asiassa antama lausunto. Lupa- ja valvontavirasto valvoo vieraslajilain noudattamista. (Vieraslajilaki 3, 4 ja 7 §:t)

Lupamääräys 37: Käsiteltävästä jätteestä ja hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta edellytettävällä näytteenotolla sekä näytteistä tehtävillä analyysillä saavutetaan riittävä edustavuus ja varmuus tuotteen puhtaudesta.

Hakijan esityksen mukaisesti käsittelyyn ei käytetty hiekoitussepeliä alueilta, joissa on kohonnut riski, että haitta-aineita on kulkeutunut sepelin sekaan. Tämä varmistetaan, kun tunnetaan jätteen syntyperä, jätteen soveltuvuus hyödyntämistoimeen arvioidaan silmämääräisesti ja lisäksi maa-aineksen pilaantumattomuuden arvioimiseen sovelletaan hyödynnettävän jätteen haitta-ainepitoisuuksien raja-arvoina maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia kynnysarvoja. Asetuksen

liitteen mukaisesti haitta-aineiden kynnysarvoja verrataan alle 2 millimetrin rae-koosta mitattuun tulokseen. Haitta-aineet sitoutuvat pääosin hienoainekseen. Hienoainesta ei poisteta käsittelyssä. Siten kyseisten kynnysarvojen alittuminen hyödynnettävässä jätteessä varmistaa myös hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalin puhtauden kyseisten haitta-aineiden osalta niin, ettei ole tarpeen määrätä erillisiä raja-arvoja haitta-aineiden pitoisuuksille hyödyntämistoimen läpikäyneessä materiaalivirrassa.

Hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalivirran osalta laadunvarmistus tehdään vastaavalla edustavalla näytteenotolla. Näytteistä analysoitavat tekijät liittyvät, raekoon määrittämiseen ja tarvittaessa muihin teknisen kelpoisuuden osoittamiseksi tarvittaviin tekijöihin. (JäteL 5 b §)

Lupamääräys 38: Jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa koskeva vaatimus perustuu jätelakiin. Sen tarkemmasta sisällöstä on määrätty jäteasetuksessa. (JäteL 120 §, JäteA 41 §)

Lupamääräykset 39–40: Vesitarkkailusta on määrätty hakemuksen mukaisesti. Pintavesinäytteenottoa pitää laajentaa maanvastaanottoalueen laajenemisen myötä, jolloin vesi ohjautuu myös eteläisempään laskeutusaltaaseen. Ympäristönsuojelulain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (YSL 62 ja 209 §:t)

Lupamääräys 41: Viitasammakkoseurannassa on huomioitu luonnonsuojelulakia valvovan viranomaisen lausunto. (LSL 9 ja 78 §:t, YSL 62 §)

Lupamääräys 42: Kirjanpitoa edellytetään pidettäväksi, jotta valvontaviranomainen voi tarvittaessa saada ajantasaista tietoa toiminnan ja sen ympäristönsuojelutoimien jatkuvasta tasosta ja mahdollisista poikkeustilanteista. Määräykset kirjanpidosta ja raportoinnista ovat tarpeen lainsäädännön ja lupamääräysten noudattamisen varmistamiseksi, toiminnan valvomiseksi ja toiminnan ympäristövaikutusten selvittämiseksi. (YSL 62 ja 172 §:t, JäteL 118 ja 119 §:t)

Lupamääräys 43: Määräys on annettu valvonnallisista syistä. (YSL 62 ja 172 §:t)

Lupamääräykset 44–46: Onnettomuus- ja häiriötilanteiden varalle on oltava ohjeistukset, jotka ovat kaikkien alueella toimivien tiedossa. Vahinkotilanteita koskevalla ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteutumisen valvonta. (YSL 15 ja 133–135 §:t)

Lupamääräys 47: Toiminnanharjoittaja on laatinut voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 9. mukaisen sulkemissuunnitelman, jossa on esitetty myös alueen maisemointi. Maisemoinnin osalta suunnitelmaa on päivitettävä ennen maa-ainesten vastaanoton päättymistä. Koska alueella jatketaan sen jälkeen toiseksi kierrätystoimintoja sekä lumenvastaanottotoimintaa, ei koko toiminnan lopettamisen kattavan suunnitelman toimittamiselle määrätä tarkkaa ajankohtaa. (YSL 94 §, JäteL 13 §)

Lupamääräys 48: Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava kirjallisesti toiminnan merkittävistä muutoksista ja pitkäaikaisesta keskeyttämisestä viipymättä valvontaviranomaiselle valvonnallisista syistä. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava lopputarkastuksen pitämiseksi. Tieto toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on tarpeen valvonnan kannalta. (YSL 170 §)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän päätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70.2 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta valittamalla. Toiminta saadaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

KORVATTAVA PÄÄTÖS

Tämä päätös korvaa lainvoimaiseksi tultuaan Pirkanmaan ympäristökeskuksen 29.1.2008 myöntämän toistaiseksi voimassa oleva ympäristöluvan (PIR-2005-Y-241-111).

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 6–8, 11, 12, 14–17, 19, 20, 27, 29, 40, 42, 43, 44, 4, 49, 5, 53, 58–62, 66, 66, 83, 87, 94, 123, 133–135, 170, 172, 199 ja 209 §:t

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014): 2–4, 6, 8, 11–15 ja 20 §:t

Jätelaki (JäteL 646/2011) 5, 8, 12, 13, 15–17, 28, 29, 31, 72–74, 94–96, 118–120 ja 141 §:t

Valtioneuvoston asetus jätteistä (JäteA 978/2021) 4, 7–9, 22, 30, 36, 40 ja 41 §:t
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (Vieraslajilaki 1709/2015) 3, 4, 7 §:t

Valtioneuvoston asetus vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (704/2019) 1 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuudesta ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, VNa 214/2007) 3 ja 4 §:t

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp nro 993/1992) 2 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (Naapuruussuhdelaki 26/1920) 17 §

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) 20 a ja 20 b §:t

Hallintolaki 434/2003 6, 22, 32–34 §:t

Luonnonsuojelulaki (LSL 9/2023) 9, 70, 78 §

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto 26.3.2024 § 24

KÄSITTELYMAKSU

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu, joka on Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 26.3.2024 § 24 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen. Useamman ympäristölupapalvelullisen toiminnan yhteiskäsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että perusmaksultaan kalliimman toiminnan lupamaksuun lisätään 50 % kunkin muun toiminnan lupakäsittelyn maksusta. Lisäksi ympäristönsuojelulain 199 §:n aloittamisoikeuden myöntämisestä osana lupapäätöstä peritään 160 euroa. Toiminnan olennaista muuttamista (YSL 29 §) koskevan hakemuksen muuttamisen käsittelymaksu voidaan määrätä enintään 50 prosenttia taksan maksutaulukon mukaista maksua pienemmäksi.

Muun jätteen ammattimaisen tai laitospäiväisen käsittelyn maksu on 4170 euroa, alle 50 000 t/a jätemäärälle mitoitettuna maankaatopaikan maksu on 3880 euroa, pilaantumattoman maa-ainesjätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä alle 50 000 t/a, on 3880 euroa.

Lupamaksu on $0,5 \cdot (4170 + 0,5 \cdot 3880 + 0,5 \cdot 3880 + 160)$ euroa eli 4105 euroa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 20.4.2026 mennessä. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön palvelualue

Jäljennös päätöksestä

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen

Lupa- ja valvontavirasto

Pirkanmaan pelastuslaitos

Tampereen kaupunki, asemakaavoitus

Tampereen kaupunki, terveydensuojelu

Päätöksestä ilmoittaminen

Päätös julkaistaan Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan asianosaisille, joille on erikseen annettu tieto ympäristölupahakemuksesta.

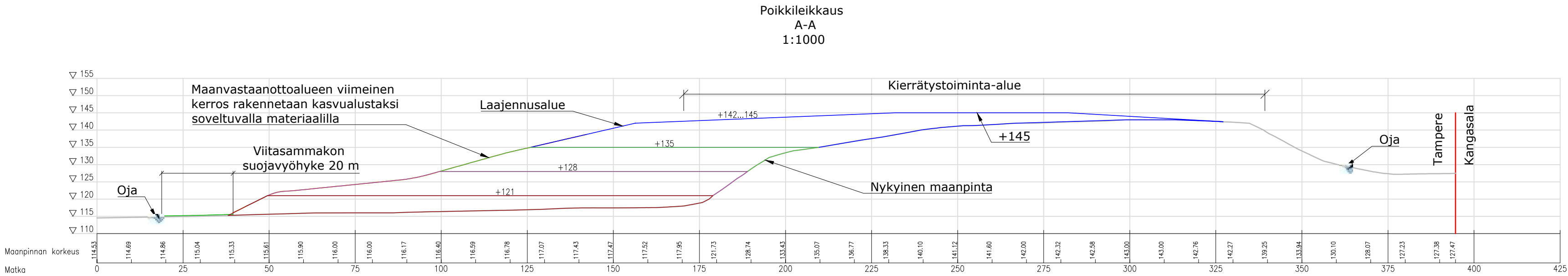
Lisätiedot päätöksestä

Lisätietoja päätöksestä antaa asian valmistelija ympäristötarkastaja Kristiina Hänninen, puh. 040 187 8690, etunimi.sukunimi@tampere.fi.

LIITTEET

Suunnitelmakartat: Asemapiirros ja poikkileikkaus

- Vaihe 1. (täyttö tasolle +121)
- Vaihe 2. (täyttö tasolle +128)
- Vaihe 3. (täyttö tasolle +135)
- Vaihe 4. (täyttö tasolle +145)



Rev	Muutos	Nimim.	Pvm
A	Lisätty täyttötasot selityksin.	A.Mäki	3.7.2024
B	Täyttötasot muutettu 9 > 4 vaiheeseen	A.Mäki	13.11.2024
C	Lakialue muutettu tasosta +142 -> +145	A.Mäki	22.8.2025

K.osa/ Kylä Rusko	Kortteli/ Tila 6211,6222	Tontti/ Rn:o	Viranomaisen merkintöjä	Rakluvan nro
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite Korttelit			Piirustuksen sisältö Poikkileikkaus A-A	Mittakaava 1:1000
			Koordinaatti/korkeusjärjestelmä GK24/N2000	
RAMBOLL Ramboll Niemenkatu 73 15140 Lahti puh. 020 755 611			Suunn. ala Työnro 1510077085	Tiedosto
			Piirustusnro 002	Piirustuksia Muutos
Hyv. Juho Mäkelä			Suunn. Mitja Päivinen	Piirt. KinKa
			Pvm 24.5.2023	